

**Phụ lục VI
Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE
DEVELOPMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 282./2026/PĐ-VPHĐQT
No.: 282./2026/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 24, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

- Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT/PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: PDR
 - Địa chỉ/Address: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 39 Pham Ngoc Thach, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam.
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 3898 6868 Fax: (028) 3898 8686
 - E-mail: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 24/7/2026, Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt đã nhận được Đơn từ nhiệm của Ông Nguyễn Hữu - Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.
On July 24, 2026, Phat Dat Real Estate Development Corporation received the Resignation Letter from Mr. Nguyen Huu - Vice President.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/07/2026 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> This information was published on the company's website on July 24, 2026, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct, and we bear the full responsibility to the law.



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Đơn từ nhiệm ngày 24/7/2026.

Resignation letter dated July 24, 2026.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative



BUI QUANG ANH VŨ



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

**ĐƠN TỪ NHIỆM
RESIGNATION LETTER**

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt
To: *The Board of Directors of Phat Dat Real Estate Development Corporation*

Tôi tên: NGUYỄN HỮU

My name is: NGUYEN HUU

CCCD số/Citizen ID card No.:

Cấp ngày/Issued on:

Nơi cấp:

Place of issue:

Địa chỉ thường trú:

Permanent address:

Hiện nay Tôi đang là Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

I am currently serving as a Vice President of Phat Dat Real Estate Development Corporation.

Tuy nhiên, vì lý do cá nhân nên tôi không thể tiếp tục đảm nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty được nữa, do đó tôi làm đơn này xin từ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty.

However, due to personal reasons, I am unable to continue holding the position of Vice President.

Therefore, I respectfully submit this resignation letter from my position as Vice President.

Kính mong Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt xem xét và chấp thuận đơn từ nhiệm của tôi.

I kindly request the Board of Directors of Phat Dat Real Estate Development Corporation to consider and approve my resignation.

Trân trọng cảm ơn.

Thank you.

TP.HCM, ngày 24 tháng 07 năm 2026

HCMC, July 24, 2026

Kính đơn

Respectfully

NGUYỄN HỮU