

Số: 02/2018/BC-HĐQT

TPHCM, ngày 19 tháng 07 năm 2018

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(06 tháng)**

Kính gửi: – **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
 – **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

- Tên công ty niêm yết : **CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**
- Địa chỉ trụ sở chính : 422 Đào Trí, KP.1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
- Điện thoại : 028-3773 2222 Fax: 028-3773 8908 Email: info@phatdat.com.vn
- Vốn điều lệ : 2.663.890.070.000 đồng
- Mã chứng khoán : PDR

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/ĐHĐCĐ-NQ.2018	30/03/2018	Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT/	Chức vụ/	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Nguyễn Văn Đạt	Chủ tịch HĐQT	30/03/2018	16/16	100%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023.
02	Bà Trần Thị Hường	Phó Chủ tịch HĐQT	30/03/2018	16/16	100%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023.
03	Ông Nguyễn Tấn Danh	Phó Chủ tịch HĐQT	30/03/2018	16/16	100%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023.
04	Ông Lê Quang Phúc	Thành viên HĐQT	30/03/2018	16/16	100%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023.

Stt	Thành viên HĐQT/	Chức vụ/	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
05	Ông Đoàn Viết Đại Từ	Thành viên HĐQT	30/03/2018	15/16	94%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023. Đi công tác nước ngoài
06	Ông Nguyễn Thanh Tân	Thành viên HĐQT	30/3/2018	05/16	31%	Hết nhiệm kỳ
07	Khuong Văn Mười	Thành viên HĐQT	30/3/2018	10/16	63%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023. Đi công tác Hà Nội.
08	Trần Trọng Gia Vinh	Thành viên HĐQT	30/3/2018	11/16	69%	Được bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023.

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong thời gian qua HĐQT đã thường xuyên theo sát tình hình hoạt động của Công ty và công tác điều hành hoạt động của Ban Tổng Giám Đốc. Tham gia thảo luận với Ban Tổng Giám Đốc về các vấn đề quan trọng trong công tác điều hành hoạt động và các kế hoạch hoạt động kinh doanh của Công ty. Cụ thể:

- Xem xét phê duyệt Kế hoạch kinh doanh 2018;
- Giám sát, đánh giá định kỳ việc thực hiện Kế hoạch kinh doanh 2018;
- Chuẩn bị tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2018;
- Tăng cường giám sát việc phòng ngừa rủi ro và thực hiện tuân thủ của Công ty.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: không có

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (06 tháng):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/2018/QĐ-HĐQT	08/02/2018	Chốt danh sách cổ đông và kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018
02	02/2018/QĐ-HĐQT	05/03/2018	Triển khai tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018
03	03/2018/QĐ-HĐQT	06/03/2018	Mua cổ phần để sở hữu Công ty
04	04/2018/QĐ-HĐQT	08/03/2018	Thông qua mức tín dụng và thực hiện các giao dịch liên quan tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam
05	05/2018/QĐ-HĐQT	19/03/2018	Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng phần vốn góp

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
06	06/2018/QĐ-HĐQT	22/03/2018	Bổ nhiệm chức danh Giám đốc Tài chính
07	07/2018/QĐ-HĐQT	02/04/2018	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty
08	08/2018/QĐ-HĐQT	04/04/2018	Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu
09	09/2018/QĐ-HĐQT	04/04/2018	Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu
10	10/2018/QĐ-HĐQT	11/04/2018	Phát hành bảo lãnh và và thực hiện các giao dịch liên quan tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam
11	11/2018/QĐ-HĐQT	19/04/2018	Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng phần vốn góp
12	12/2018/QĐ-HĐQT	02/05/2018	Gia hạn bảo lãnh dự thầu và chuyển toàn bộ tiền ký quỹ sang Hợp đồng tiền gửi
13	13/2018//QĐ-HĐQT	11/05/2018	Thực hiện các giao dịch liên quan tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam
14	14/2018/QĐ-HĐQT	28/05/2018	Mức thù lao của thành viên HĐQT và BKS năm 2018
15	15/2018/QĐ-HĐQT	09/06/2018	Chấp thuận ký Hợp đồng dịch vụ với Bên có liên quan
16	16/2018/QĐ-HĐQT	27/06/2018	Tham gia góp vốn thành lập và cử người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp vào Công ty TNHH Đầu tư Xây Dựng Công trình PĐP

III. Ban kiểm soát (06 tháng):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Phan Tôn Ngọc Tiến	Trưởng Ban	30/03/2018	01/02	50%	Hết nhiệm kỳ
02	Bà Nguyễn Ái Linh	Kiểm soát viên	30/03/2018	02/02	100%	Được bầu làm Kiểm soát viên nhiệm kỳ 2018-2023
03	Bà Võ Thị Minh Hằng	Kiểm soát viên	30/03/2018	02/02	100%	Được bầu làm Kiểm soát viên nhiệm kỳ 2018-2023
04	Nguyễn Thị Thu Nguyệt	Trưởng Ban Kiểm soát	30/03/2018	01/02	50%	Được bầu làm Kiểm soát viên nhiệm kỳ 2018-2023

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động và tình hình tài chính của Công ty để kịp thời có những kiến nghị phù hợp.
- Tham dự các cuộc họp của HĐQT khi có yêu cầu.
- Kiểm tra báo cáo tình hình kinh doanh, tình hình tài chính hàng quý.
- Xem xét tính hợp lý, hợp pháp các quy trình, quy chế quản trị của Công ty.

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Tăng cường sự phối hợp, trao đổi và thảo luận giữa BKS và HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác.
- Các Biên bản họp của HĐQT của Công ty đều được gửi cho BKS để cập nhật và đưa ra các ý kiến đóng góp kịp thời.

4. Hoạt động khác của BKS: không có.

IV. Đào tạo về quản trị công ty: không có.

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.

V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (06 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

- 1. Danh sách về người có liên quan của công ty:** theo danh sách đính kèm.
- 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:** không có.
- 3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:** không có.
- 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:** không có.

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

- Năm 2015: Ký hợp đồng dịch vụ cố vấn với Công ty Cổ phần giải pháp phát triển doanh nghiệp (BDSC) liên quan đến Ông Lê Quang Phúc – Thành viên HĐQT.

- Năm 2018: Ký hợp đồng dịch vụ cố vấn với Công ty Cổ phần giải pháp phát triển doanh nghiệp (BDSC) liên quan đến Ông Lê Quang Phúc – Thành viên HĐQT.

- Năm 2018: Ký hợp đồng dịch vụ nhân sự với Công ty TNHH Tư vấn Giải pháp Bền Vững liên quan đến Ông Trần Trọng Gia Vinh – Thành viên HĐQT.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (06 tháng).

- 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:** theo danh sách đính kèm.
- 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
01	Nguyễn Văn Đạt	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	135.759.607	61.16%	162.911.528	61.16%	Cổ tức bằng CP
02	Trần Thị Hương	Phó Chủ tịch HĐQT	132.000	0.05%	24.000	0.01%	- Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
03	Nguyễn Tấn Danh	Thành viên HĐQT	0	0%	1.200.000	0.45%	- Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
04	Nguyễn Thị Minh Thư	Liên quan đến Ông Nguyễn Văn Đạt	0	0%	2.400.000	0.90%	- Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
05	Lê Quang Phúc	Thành viên HĐQT	55.000	0.02%	0	0%	Tái cơ cấu danh mục đầu tư
06	Công ty TNHH Le & Partner	Liên quan đến Ông Lê Quang Phúc	0	0%	30.000	0.01%	- Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
07	Nguyễn Thanh Tân	Thành viên HĐQT	22.000	0.01%	0	0%	Tái cơ cấu danh mục đầu tư
08	Đoàn Viết Đại Từ	Thành viên HĐQT	226.000	0.08%	721.200	0.27%	-Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
09	Phạm Trọng Hòa	Phó Tổng Giám Đốc	11.000	0.004%	13.200	0.005%	Cổ tức bằng CP
10	Bùi Quang Anh Vũ	Phó Tổng Giám Đốc	11.000	0.004%	13.200	0.005%	Cổ tức bằng CP
11	Nguyễn Ái Linh	Thành viên BKS	60.000	0.02%	6.000	0.002%	-Tái cơ cấu danh mục đầu tư - Cổ tức bằng CP
12	Võ Thị Minh Hằng	Thành viên BKS	11.000	0.004%	0	0%	Tái cơ cấu danh mục đầu tư
13	Trần Thị Hoài An	Liên quan đến Bà Trần Thị Hương	22.000	0.01%	0	0%	Tái cơ cấu danh mục đầu tư
14	Phan Tôn Ngọc Tiến	Cựu Thành viên BKS	115	0.00004%	138	0.00005%	Cổ tức bằng CP

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán,
15	Nguyễn Thị Thu Nguyệt	Thành viên BKS	2.200	0.0008%	2.640	0.001%	Cổ tức bằng CP
16	Nguyễn Thanh Thảo	Giám đốc Tài Chính	2.200	0.0008%	2.640	0.001%	Cổ tức bằng CP

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VĂN ĐẠT



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Đạt		Chủ tịch HĐQT/TGB					
2	Nguyễn Tấn Tài							đã mất
3	Đoàn Thị Tráng							Mẹ
4	Nguyễn Thị Diệu Hiền							Vợ
5	Nguyễn Tấn Danh		Phó Chủ tịch HĐQT					Con
6	Nguyễn Thị Minh Thư							Con
7	Nguyễn Thị Anh Thư							Còn nhỏ
8	Nguyễn Văn Dũng		Thủ Kho					Anh
9	Nguyễn Thị Ánh							Chị
10	Nguyễn Văn Vũ							Định cư nước ngoài
11	Nguyễn Văn Phát							Anh
12	Nguyễn Thị Phương							Em
13	Nguyễn Văn Hoàng							Em
14	Công ty TNHH Tập đoàn Phát Đạt							Công ty liên quan
15	Trần Thị Hương		Phó Chủ tịch HĐQT					
16	Trần Đức Cường							đã mất



SĐT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
17	Huỳnh Thị Xuân							Mẹ
18	Trần Văn Lớn							Chồng
19	Trần Thị Hoài An							Con
20	Trần Thị Thanh Nhân							Con
21	Trần Thị Xuân							Chị
22	Trần Thị Bảo Hương							Chị
23	Trần Thị Kiều Tra							Em
24	Trần Thị Thuý Giải							Em
25	Trần Thị Kim Quy							Em
26	Trần Thị Ngọc Nhon							Em
27	Trần Đức Định							Em
28	Công ty CP Dầu tư Phát triển Vĩnh Hội		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
29	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Phú Hưng		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
30	Lê Quang Phúc		Thành viên HĐQT					
31	Lê Quang Trí							Cha
32	Lê Thị Liên							Mẹ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
33	Châu Thị Ngọc Hương							Vợ
34	Lê Thị Phương Thảo							Chị
35	Lê Quang Lộc							Em
36	Lê Minh Trí							Em
37	Lê Quốc Bình							Em
38	Lê Minh Châu							Em
39	Công ty CP Tư vấn Quản lý BDSC		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
40	Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Tây Hồ		Phó Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
41	Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận Tài Sài Gòn		Thành viên BKS					Công ty liên quan
42	Công ty TNHH Le & Partners		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
43	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển BDS Song Diên		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
44	Đoàn Viết Đại Từ		Thành viên HĐQT					
45	Đoàn Đức Nhân							đã mất
46	Cathy Evelyne Marguerite Marie Leonie							Cư ngụ tại Pháp
47	Denoual Ep Đoàn Viết Catherine							Vợ
48	Đoàn Viết Louise Jade Mai Linh							Con

Sst	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
67	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Elements							Công ty liên quan
68	Công ty Cổ phần Đầu tư Phú Mỹ Hưng							Công ty liên quan
69	Khương Văn Mười		Thành viên HĐQT					
70	Khương Văn Phát							đã mất
71	Trương Thị Miêu							đã mất
72	Bùi Thị Phước							Vợ
73	Khương Ngọc Huy							Con
74	Khương Thụy Khánh Linh							Con
75	Trương Ngọc Cẩn							đã mất
76	Khương Ngọc Lầu							Anh
77	Khương Thị Tư							đã mất
78	Khương Thị Tâm							Chị
79	Khương Thị Sảo							đã mất
80	Khương Thị Bàng							Chị
81	Khương Thị Biều							Chị
82	Khương Văn Hàng							Anh
83	Khương Thị Tùng							Em
84	Trần Trọng Gia Vinh		Thành viên HĐQT					
85	Trần Trọng Thực							Cha

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
86	Nguyễn Thị Kim Cương							Mẹ
87	Phạm Thị Xuân Thanh							Vợ
88	Trần Trọng Gia Minh							Con
89	Trần Trọng Gia Trí							Con
90	Trần Trọng Gia Hưng							Con
91	Trần Phạm Xuân Vy							Con
92	Công ty TNHH Tư vấn Giải pháp Bền Vững		Giám Đốc					
93	Công ty TNHH Thời trang Pandemos		Giám Đốc điều hành					
94	Phan Tôn Ngọc Tiến		Trưởng Ban KS					
95	Phan Ngọc Thảo							Cha
96	Tôn Thị Đức							Mẹ
97	Phan Thị Bé Quyền							Vợ
98	Phan Ngọc Kỳ Duyên							Còn nhỏ
99	Phan Ngọc Song Duyên							Còn nhỏ
100	Phan Tôn Ngọc Tiên							Em
101	Phan Tôn Ngọc Việt							Em
102	Phan Tôn Ngọc Vũ							Em
103	Phan Tôn Ngọc Vần							Em
104	Phan Tôn Ngọc Vần							Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
105	Nguyễn Thị Thu Nguyệt		Trưởng Ban KS					
106	Nguyễn Văn Tâm							Cha
107	Bùi Thị Chót							đã mất
108	Hoàng Thái Sơn							Chồng
109	Hoàng Ngọc Tiên							Con
110	Hoàng Trung Hải							Con
111	Nguyễn Thị Tuyết Nga							Em
112	Nguyễn Ái Linh		Kiểm soát viên					
113	Nguyễn Đình Ba							Cha
114	Nguyễn Thị Cúc							Mẹ
115	Nguyễn Anh Khoa							Anh
116	Nguyễn Ái Nhi							Chị
117	Nguyễn Anh Đức							Em
118	Nguyễn Chí Công							Chồng
119	Nguyễn Gia Hân							Còn nhỏ
120	Võ Thị Minh Hằng		Kiểm soát viên					
121	Võ Hồng							Cha
122	Trần Thị Xuân							Mẹ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
123	Võ Thị Minh Thu							Chị
124	Võ Minh Hiệp							Anh
125	Võ Minh Hân							Anh
126	Võ Minh Hoan							Anh
127	Phạm Trọng Hòa		Phó TGD xây dựng					
128	Đinh Thị Trúc Giang							Vợ
129	Phạm Trúc Anh							Còn nhỏ
130	Phạm Trọng Đức							Còn nhỏ
131	Phạm Trọng Đạt							Anh
132	Nguyễn Thị Chiến							Chị
133	Phạm Trọng Hiệp							Em
134	Bùi Quang Anh Vũ		Phó TGD đầu tư					
135	Bùi Quang Viên							Cha
136	Vũ Thị Nở							Mẹ
137	Nguyễn Thị Ngọc Mai							Vợ
138	Bùi Nguyễn Kim Phú							Con
139	Bùi Nguyễn Kim Phúc							Con
140	Vũ Quỳnh Hoa		Kế toán Trưởng					
141	Vũ Quốc Kỳ							Đã mất

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
142	Nguyễn Thị Thành							Mẹ
143	Vũ Thị Hồng							Em
144	Phạm Quang Trung							Chồng
145	Phạm Trọng Quang							Còn nhỏ
146	Phạm Khánh Vy							Còn nhỏ
147	Phạm Khánh Ngân							Còn nhỏ
148	Nguyễn Thanh Thảo		Giám Đốc Tài chính					
149	Nguyễn Văn Kết							đã mất
150	Nguyễn Thanh Liên							Mẹ
151	Nguyễn Thanh Tâm							Em
152	Nguyễn Trung Thành							Em
153	Nguyễn Trung Hậu							Em
154	Nguyễn Minh Nhật							còn nhỏ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2018

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGUYỄN VĂN ĐẠT

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Nguyễn Văn Đạt		Chủ tịch HĐQT/TGP			Năm 2013		
2	Nguyễn Tấn Tài							đã mất
3	Đoàn Thị Tráng							
4	Nguyễn Thị Diệu Hiền							
5	Nguyễn Tấn Danh							
6	Nguyễn Thị Minh Thư							
7	Nguyễn Thị Anh Thư							Còn nhỏ
8	Nguyễn Văn Dũng		Thủ Kho					
9	Nguyễn Thị Ánh							
10	Nguyễn Văn Vũ							Định cư nước ngoài
11	Nguyễn Văn Phát							
12	Nguyễn Thị Phương							
13	Nguyễn Văn Hoàng							
14	Công ty TNHH Tập đoàn Phát Đạt							Công ty liên quan
15	Trần Thị Hương		Phó Chủ tịch HĐQT			Năm 2013		



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
16	Trần Đức Cường							đã mất
17	Huỳnh Thị Xuân							
18	Trần Văn Lớn							
19	Trần Thị Hoài An							
20	Trần Thị Thanh Nhân							
21	Trần Thị Xuân							
22	Trần Thị Bảo Hương							
23	Trần Thị Kiều Tra							
24	Trần Thị Thuý Giải							
25	Trần Thị Kim Quy							
26	Trần Thị Ngọc Nhon							
27	Trần Đức Định							
28	Công ty CP Đầu tư Phát triển Vĩnh Hội		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
29	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Phú Hưng		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
30	Lê Quang Phúc		Thành viên HĐQT			Năm 2013		
31	Lê Quang Trí							
32	Lê Thị Liên							
33	Châu Thị Ngọc Hương							

Sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
34	Lê Thị Phương Thảo							
35	Lê Quang Lộc							
36	Lê Minh Trí							
37	Lê Quốc Bình							
38	Lê Minh Châu							
39	Công ty CP Tư vấn Quản lý BDSC		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
40	Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Tây Hồ		Phó Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
41	Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận Tải Sài Gòn		Thành viên BKS					Công ty liên quan
42	Công ty TNHH Le & Partners		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
43	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển BDS Song Điện		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
44	Đoàn Viết Đại Từ		Thành viên HĐQT			Năm 2013		
45	Đoàn Đức Nhân							đã mất
46	Cathy Evelyne Marguerit Marie Leonie							Cư ngụ tại Pháp
47	Demoual Ep Đoàn Viết Catherine							
48	Đoàn Viết Louise Jade Mai Linh							
49	Đoàn Viết Valentin Raphael Thao							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
50	Công ty TNHH MTV VinaConnect							Công ty liên quan
51	Công ty TNHH Du thuyền Tam Sơn		Tổng Giám Đốc					Công ty liên quan
52	Công ty TNHH Môi giới bảo hiểm Gras Savoye Willis Việt Nam		Thành viên HĐQT					Công ty liên quan
53	Công ty TNHH Viên Ba		Chủ tịch HĐQT					Công ty liên quan
54	Nguyễn Thanh Tân		Thành viên HĐQT			Năm 2013	Tháng 04/2018	
55	Nguyễn Thanh Thiện							
56	Võ Thị Thông							
57	Nguyễn Thị Thanh Hải							
58	Nguyễn Khải Hưng							Còn nhỏ
59	Nguyễn Gia Khiêm							Còn nhỏ
60	Công ty CP Quốc tế BMG							Công ty liên quan
61	Nguyễn Tấn Danh		Phó Chủ tịch HĐQT			Năm 2016		
62	Nguyễn Văn Đạt		Chủ tịch HĐQT/TGD					
63	Nguyễn Thị Diệu Hiền							
64	Nguyễn Thị Minh Thư							
65	Nguyễn Thị Anh Thư							
66	Phan Thị Thanh Hiếu							
67	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Elements							Công ty liên quan
68	Công ty Cổ phần Đầu tư Phú Mỹ Hưng							Công ty liên quan

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
69	Khuong Văn Mười		Thành viên HĐQT			Năm 2018		
70	Khuong Văn Phát							đã mất
71	Truong Thị Miêu							đã mất
72	Bàì Thị Phước							
73	Khuong Ngọc Huy							
74	Khuong Thụy Khánh Linh							
75	Truong Ngọc Căn							đã mất
76	Khuong Ngọc Lầu							
77	Khuong Thị Tư							đã mất
78	Khuong Thị Tâm							
79	Khuong Thị Sáo							đã mất
80	Khuong Thị Bằng							
81	Khuong Thị Biều							không có CMND
82	Khuong Văn Hàng							
83	Khuong Thị Tùng							
84	Trần Trọng Gia Vinh		Thành viên HĐQT			Năm 2018		
85	Trần Trọng Thức							
86	Nguyễn Thị Kim Cương							
87	Phạm Thị Xuân Thanh							
88	Trần Trọng Gia Minh							

Sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
89	Trần Trọng Gia Trí							còn nhỏ
90	Trần Trọng Gia Hưng							còn nhỏ
91	Trần Phạm Xuân Vy							còn nhỏ
92	Công ty TNHH Tư vấn Giải pháp Bền Vững		Giám Đốc					Công ty liên quan
93	Công ty TNHH Thời trang Pandemos		Giám Đốc điều hành					Công ty liên quan
94	Phan Tôn Ngọc Tiến		Trưởng Ban KS			Năm 2013	Tháng 04/2018	
95	Phan Ngọc Thảo							
96	Tôn Thị Đức							
97	Phan Thị Bé Quyền							
98	Phan Ngọc Kỳ Duyên							Còn nhỏ
99	Phan Ngọc Song Duyên							Còn nhỏ
100	Phan Tôn Ngọc Tiên							
101	Phan Tôn Ngọc Việt							
102	Phan Tôn Ngọc Vũ							
103	Phan Tôn Ngọc Vần							
104	Phan Tôn Ngọc Vần							
105	Nguyễn Thị Thu Nguyệt		Trưởng Ban KS			Năm 2018		
106	Nguyễn Văn Tâm							
107	Bùi Thị Chót							đã mất

Sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
108	Hoàng Thái Sơn							
109	Hoàng Ngọc Tiên							còn nhỏ
110	Hoàng Trung Hải							còn nhỏ
111	Nguyễn Thị Tuyết Nga							
112	Nguyễn Ái Linh	068C006526	Kiểm soát viên			Năm 2013		
113	Nguyễn Đình Ba							
114	Nguyễn Thị Cúc							
115	Nguyễn Anh Khoa							
116	Nguyễn Ái Nhi							
117	Nguyễn Anh Đức							
118	Nguyễn Chí Công							
119	Nguyễn Gia Hân							Còn nhỏ
120	Vô Thị Minh Hằng		Kiểm soát viên			Năm 2016		
121	Vô Hồng							
122	Trần Thị Xuân							
123	Vô Thị Minh Thu							
124	Vô Minh Hiệp							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
125	Võ Minh Hân							
126	Võ Minh Hoan							
127	Phạm Trọng Hòa		Phó TGD xây dựng			Năm 2010		
128	Đinh Thị Trúc Giang							
129	Phạm Trúc Anh							Còn nhỏ
130	Phạm Trọng Đức							Còn nhỏ
131	Phạm Trọng Đạt							
132	Nguyễn Thị Chiến							
133	Phạm Trọng Hiệp							
134	Bùi Quang Anh Vũ		Phó TGD đầu tư			Năm 2016		
135	Bùi Quang Viên							
136	Vũ Thị Nở							
137	Nguyễn Thị Ngọc Mai							
138	Bùi Nguyễn Kim Phú							Còn nhỏ
139	Bùi Nguyễn Kim Phúc							Còn nhỏ
140	Vũ Quỳnh Hoa		Kế toán trưởng			Năm 2017		
141	Vũ Quốc Kỳ							Đã mất
142	Nguyễn Thị Thành							
143	Vũ Thị Hồng							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
144	Phạm Quang Trung							
145	Phạm Trọng Quang							Còn nhỏ
146	Phạm Khánh Vy							Còn nhỏ
147	Phạm Khánh Ngân							Còn nhỏ
148	Nguyễn Thanh Thảo		Giám Đốc Tài chính					
149	Nguyễn Văn Kết							đã mất
150	Nguyễn Thanh Liên							
151	Nguyễn Thanh Tâm							
152	Nguyễn Trung Thành							
153	Nguyễn Trung Hậu							
154	Nguyễn Minh Nhật							con nhỏ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2018

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGUYỄN VĂN ĐẠT