

Số: 18/2015/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 31 tháng 8 năm 2015

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

*V/v Góp vốn và cử đại diện ủy quyền thành lập*  
*Công ty TNHH Phát triển Bất Động Sản Điền Gia Khánh*

**Căn cứ:**

- Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Điều lệ Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt;
- Căn cứ Biên bản họp số 16 /2015/HĐQT-BBH ngày 31 / 8 /2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đồng ý góp vốn với nhà đầu tư có nhu cầu để thành lập CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỀN GIA KHÁNH. Phương án thành lập Doanh nghiệp cụ thể như sau:

- Tên Công ty dự kiến thành lập: CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỀN GIA KHÁNH
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty TNHH hai thành viên
- Vốn điều lệ: 170.000.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi tỷ đồng*).
- Cơ cấu góp vốn:
  - + Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt góp 83.300.000.000 đồng (*Tám mươi ba tỷ, ba trăm triệu đồng*), chiếm tỷ lệ 49% tổng vốn điều lệ của công ty sau khi được thành lập.
  - + Nhà đầu tư là đối tác góp vốn 86.700.000.000 đồng (*Tám mươi sáu tỷ, bảy trăm triệu đồng*) chiếm 51% tổng vốn điều lệ của công ty sau khi được thành lập.
- Ngành nghề đăng ký kinh doanh, bao gồm:

Stt	Tên ngành nghề kinh doanh	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản	6810
2	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Môi giới bất động sản	6820
3	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông, cầu đường	4210
4	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
5	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330



Stt	Tên ngành nghề kinh doanh	Mã ngành
6	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Hoạt động trang trí nội thất	7410
7	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
8	Xây dựng nhà các loại	4100
9	Chuẩn bị mặt bằng	4312

**Điều 2.** Thống nhất cử Ông Nguyễn Văn Đạt, CMND số 023832928 cấp ngày 28/6/2013 tại Công an Tp.HCM, làm đại diện quản lý phần vốn góp nêu trên tại CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỀN GIA KHÁNH.

Thời gian cử làm đại diện quản lý phần vốn góp là thường xuyên cho tới khi có quyết định mới của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

Trong phạm vi đại diện Ông Nguyễn Văn Đạt được toàn quyền lập và ký tên trên các giấy tờ liên quan theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Ông Nguyễn Văn Đạt, các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần phát triển Bất động sản Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Norinhân:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM.
- Như điều 3.
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Chủ tịch Hội đồng quản trị



NGUYỄN VĂN ĐẠT