

THÔNG BÁO

“V/v: Chi trả cổ tức năm 2015 bằng tiền”

Kính gửi: Quý Cổ đông

- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐ- NQ.2016 ngày 25/03/2016 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 của Công ty Phát Đạt về việc chia cổ tức năm 2015 bằng tiền;
- Căn cứ Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán nhận cổ tức bằng tiền số 1068/2016-PDR/VSD-ĐK do VSD lập ngày 22/11/2016.

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt trân trọng thông báo đến Quý Cổ đông về việc chi trả cổ tức năm 2015 cho cổ đông bằng tiền, nội dung cụ thể như sau:

1. Tên tổ chức phát hành : **Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt**
2. Địa chỉ trụ sở chính : 422 Đường Đào Trí, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
3. Điện thoại : (84-8) 3773 2222 Fax: (84-8) 3773 8908
4. Mã chứng khoán : PDR
5. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng
6. Tỷ lệ thực hiện : 5%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 500 đồng).

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.000 CP tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng cổ tức bằng tiền mặt:

$1.000 \text{ (số cổ phiếu)} \times 10.000 \text{ (mệnh giá cổ phiếu)} \times 5\% \text{ (tỷ lệ chi trả cổ tức)} = 500.000 \text{ đồng}$

Công ty sẽ khấu trừ thuế TNCN (5%) để nộp cho cơ quan thuế theo quy định của Nhà nước.

⇒ Số tiền Cổ đông A thực nhận là: $500.000 \text{ đồng} - (500.000 \text{ đồng} \times 5\%) = 475.000 \text{ đồng}$

7. Ngày đăng ký cuối cùng : 18/11/2016.
8. Ngày chi trả cổ tức : 14/12/2016.
9. Thủ tục thực hiện việc chi trả cổ tức:
 - 9.1 Đối với chứng khoán lưu ký: cổ đông làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (Công ty Chứng khoán – nơi cổ đông mở tài khoản lưu ký).
 - 9.2 Đối với chứng khoán chưa lưu ký:
 - **Cổ đông nhận cổ tức bằng tiền mặt:**
 - + Địa điểm nhận cổ tức: Công ty Phát Đạt (số 422 Đào Trí, P.Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM)
 - + Thời gian: từ ngày 14/12/2016 (8:30 đến 17:30 từ Thứ 2 đến Thứ 6 hàng tuần).
 - + Hồ sơ cần thiết: CMND và Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần (đối với cá nhân) hoặc Giấy giới thiệu/Giấy ủy quyền (đối với tổ chức) do đại diện theo pháp luật của tổ chức ký. Trường hợp cổ đông ủy quyền cho người khác nhận thay, phải có Giấy ủy quyền có xác nhận của UBND cấp phường/xã nơi cổ đông cư trú hoặc có công chứng; kèm theo giấy CMND và Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần của người ủy quyền; CMND của người được ủy quyền.
 - **Cổ đông nhận cổ tức bằng chuyển khoản:** đăng ký chuyển khoản theo mẫu đính kèm (cổ đông tự chịu chi phí chuyển tiền). Công ty chỉ chuyển trả cổ tức vào tài khoản đúng tên của cổ đông được hưởng quyền nhận cổ tức. Tất cả thư thông báo yêu cầu trả cổ tức bằng hình thức chuyển khoản xin vui lòng gửi về: Phòng Tài chính – Kế toán Công ty Phát Đạt (số 422 Đào Trí, Phường Phú Thuận, Q.7, TP.HCM) trước ngày 14/12/2016.
10. Quy định khác: Công ty sẽ khấu trừ 5% thuế TNCN của Cổ đông để nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật.

Trân trọng thông báo.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

NGUYỄN VĂN ĐẠT