PHATDAT
CORPORATION
Real Estate Development

BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ

QUÝ IV/2018

www.phatdat.com.vn

THÔNG ĐIỆP CHỦ TỊCH

Năm 2019 có ý nghĩa rất quan trọng với PDR. Mục tiêu doanh thu 9.000 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế đạt mức 1.000 tỷ đồng sẽ là những cột mốc đánh dấu sự vượt thoát của PDR lên một tầm vóc mới. Chúng tôi đang bước vào giai đoạn bứt phá để tạo sự đột biến cả về quy mô lẫn chiều sâu.

Kính gửi quý cổ đông và đối tác!

Năm 2019, kỷ niệm 15 năm thành lập, Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (PDR) cũng xác định là năm chìa khóa để mở ra kỷ nguyên mới thịnh vượng - một giai đoạn bứt phá hướng tới những mục tiêu vượt bậc và thiết lập vị thế mới trên thị trường.

Thị trường bất động sản sẽ diễn biến phức tạp và còn nhiều thách thức trong năm 2019. Tuy nhiên, bằng năng lực, trải nghiệm và bản lĩnh, PDR có những lựa chọn chiến lược riêng để phát huy lợi thế cạnh tranh vượt trội.

Tại TP.HCM, PDR sẽ nhanh chóng hoàn tất pháp lý các dự án BT đã được phê duyệt để nhận về quỹ đất phù hợp với định hướng phát triển sản phẩm của Công ty. Bên cạnh đó, PDR sẽ đẩy mạnh thực hiện các dự án chỉnh trang đô thị tại các quận thuộc khu vực trung tâm. Đồng thời, Công ty tiếp tục tìm kiếm quỹ đất mới để phát triển các sản phẩm căn hộ cao cấp và trung cấp.

Đối với các thị trường ngoài TP.HCM, PDR tập trung vào các dự án phát triển khu dân cư - khu đô thị mới với những sản phẩm có giá trị phù hợp với nhu cầu người sử dụng, góp phần thay đổi diện mạo của địa phương và phong cách sống văn minh của tầng lớp dân cư đô thị hiện đại.

Chiến lược đa dạng hóa sản phẩm sẽ giúp PDR đa dạng hóa nguồn doanh thu, tạo đột phá cả về quy mô lẫn chiều sâu, hoàn toàn khả thi để doanh thu đạt 9.000 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế đạt mức 1.000 tỷ đồng trong năm 2019. Cột mốc này sẽ đánh dấu sự vượt thoát của PDR lên một tầm vóc mới, khẳng định vị thế vững vàng trong nhóm doanh nghiệp bất động sản dẫn đầu tại Việt Nam và tạo tiền đề cho sự bứt phá mạnh mẽ, liên tục trong những năm kế tiếp.

Để kiến tạo kỷ nguyên mới, PDR không chỉ tập trung vào định hướng phát triển quỹ đất - dự án, mà còn xác định những nền tảng vững chắc, xuyên suốt cho chặng đường tiếp theo. Trong đó, các định hướng chính yếu là tập trung nâng cao năng lực quản lý tài chính, phát triển nguồn nhân lực chuyên nghiệp và phù hợp với văn hóa, triết lý kinh doanh của Công ty, đa dạng hóa sản phẩm bất động sản tại nhiều thị trường trọng điểm, đảm bảo doanh thu, lợi nhuận ổn định và mức tăng trưởng nhanh nhưng bền vững. Và trên hết, mục tiêu cao nhất cho tiến trình phát triển là trở thành một doanh nghiệp mang lại những giá trị đích thực cho khách hàng, có uy tín bền vững trước đối tác và cộng đồng.

Kỷ nguyên mới c a PDR không phải được hoạch định từ khát vọng chủ quan, mà đã được chứng thc từ kết quả kinh doanh của năm 2018. Trong năm qua, PDR đã đạt được s trưởng thành vượt bậc về mọi mặt. Doanh thu đạt 2.148 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế chạm mức 644 tỷ đồng, không còn bất kỳ khoản nợ vay ngân hàng nào, liên tục triển khai các d án mới, có quy mô lớn tại nhiều địa phương, đạt được nhiều liên kết, hợp tác quan trọng với các đối tác trong và ngoài nước.

Trên cơ sở đó, PDR hoàn toàn vững tin hướng về kỷ nguyên mới thịnh vượng. Trong hành trình này, chúng tôi mong đợi và tin tưởng vào sự hợp tác tốt đẹp với tất cả các bên có liên quan để cùng tạo nên những giá trị và thành tựu mới.

Trân trọng.

TP.HCM, Tháng 03/2019

Nguyễn Văn Đạt

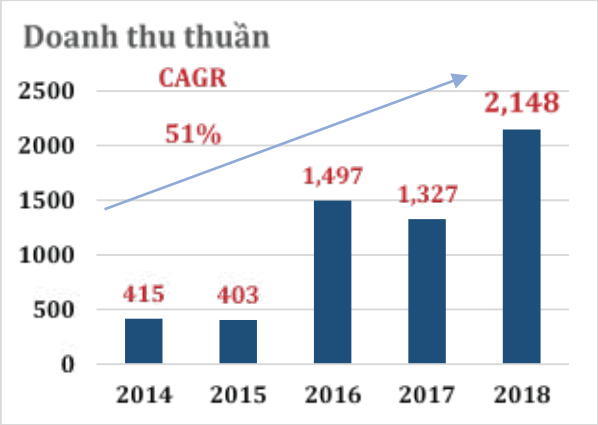
Chủ tịch HĐQT

THÔNG TIN PDR NỔI BẬT

1. CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH NỔI BẬT:

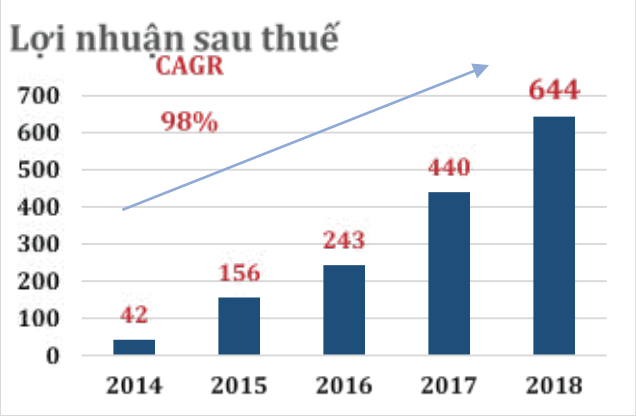
1. Doanh thu thuần

Tăng trưởng 62% so với cùng kỳ năm 2017



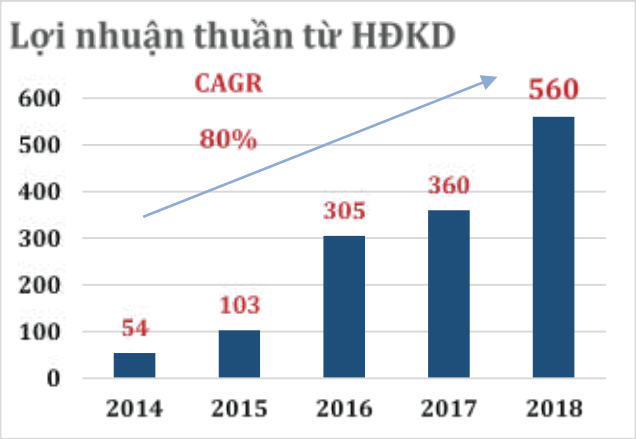
2. Lợi nhuận sau thuế:

Tăng trưởng 46% so với cùng kỳ năm 2017



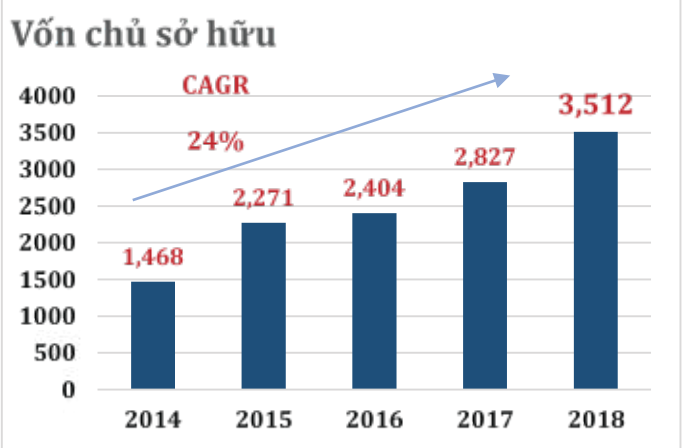
3. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh:

Tăng trưởng 56% so với cùng kỳ năm 2017



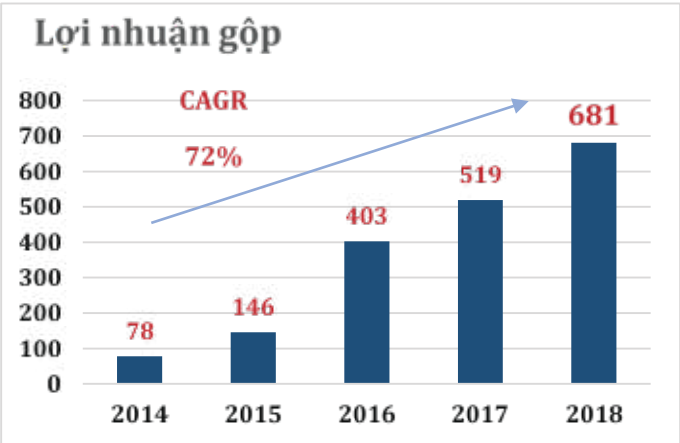
4. Vốn chủ sở hữu:

Tăng trưởng 24% so với cùng kỳ năm 2017



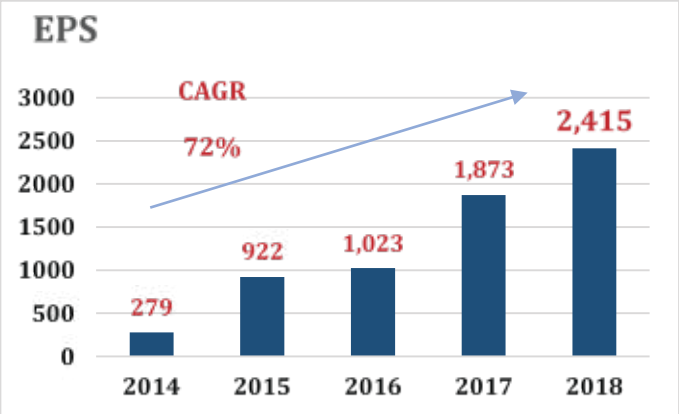
5. Lợi nhuận gộp:

Tăng trưởng 32% so với cùng kỳ năm 2017



6. Lãi trên cổ phiếu – EPS (đồng/cổ phiếu)

Tăng trưởng 29% so với cùng kỳ năm 2017



2. THÔNG TIN NỔI BẬT:

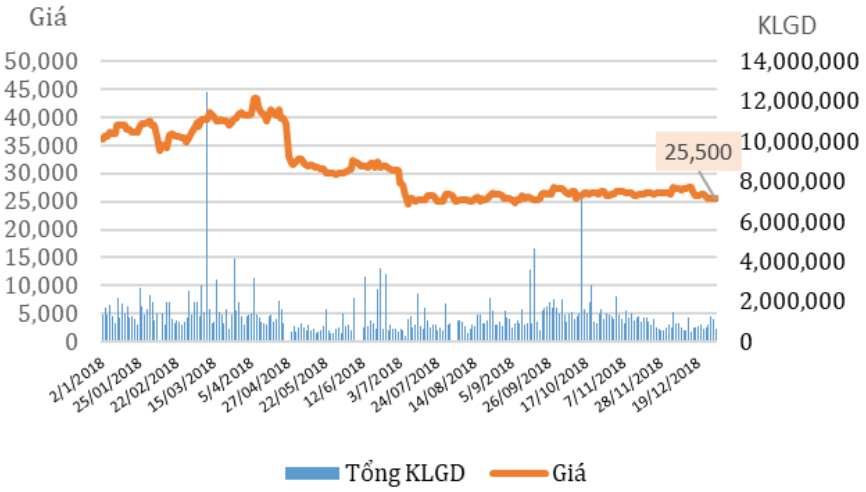
- Trúng thầu dự án đầu tư 55,7 ha Khu dân cư Bắc Hà Thanh, Bình Định. Dự kiến Quý 3 năm 2019, PDR sẽ đưa sản phẩm ra thị trường.
- Nợ vay bằng 0.
- Năm 2019 Kỷ niệm 15 năm thành lập.
- Tổng Quỹ đất: >400 hecta.
- Đa dạng d án, sản phẩm và nguồn thu.
- Mục tiêu doanh thu dự kiến 9.000 tỷ, lợi nhuận trước thuế 1.000 tỷ đồng.

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

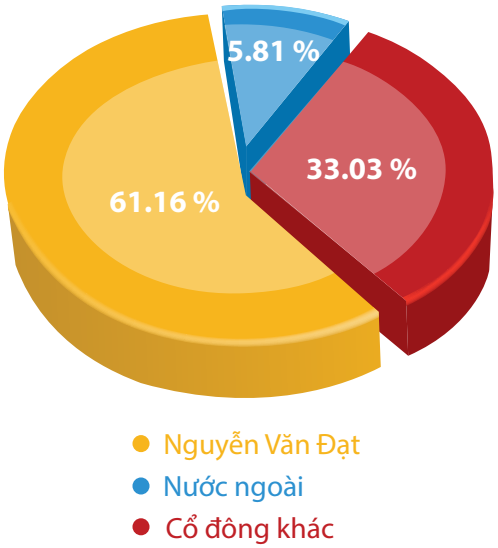
Từ 01/01/2018 - 31/12/2018	Đơn vị	PDR
Giá cổ phiếu	Đồng	25,500
Biên độ dao động giá	Đồng	25,500 – 29,800
Khối lượng giao dịch bình quân 1 tháng/ngày		657,321
Khối lượng giao dịch bình quân 1 quý/ngày		719,917
Khối lượng giao dịch bình quân 1 năm/ngày		1,032,010
Thu nhập trên 1 cổ phần (EPS) năm 2018	Đồng	2,415
Giá trị sổ sách (BV) năm 2018	Đồng	12,940
Hệ số giá/thu nhập (P/E) năm 2018	Lần	11,090
Vốn hóa	Tỷ đồng	7,139
Vốn điều lệ	Tỷ đồng	2,664
Số lượng cổ phiếu lưu hành		266,389,007
Tỷ lệ sở hữu nước ngoài được mua tối đa		49%
Tỷ lệ cổ phiếu tự do chuyển nhượng		40%
Cổ tức		

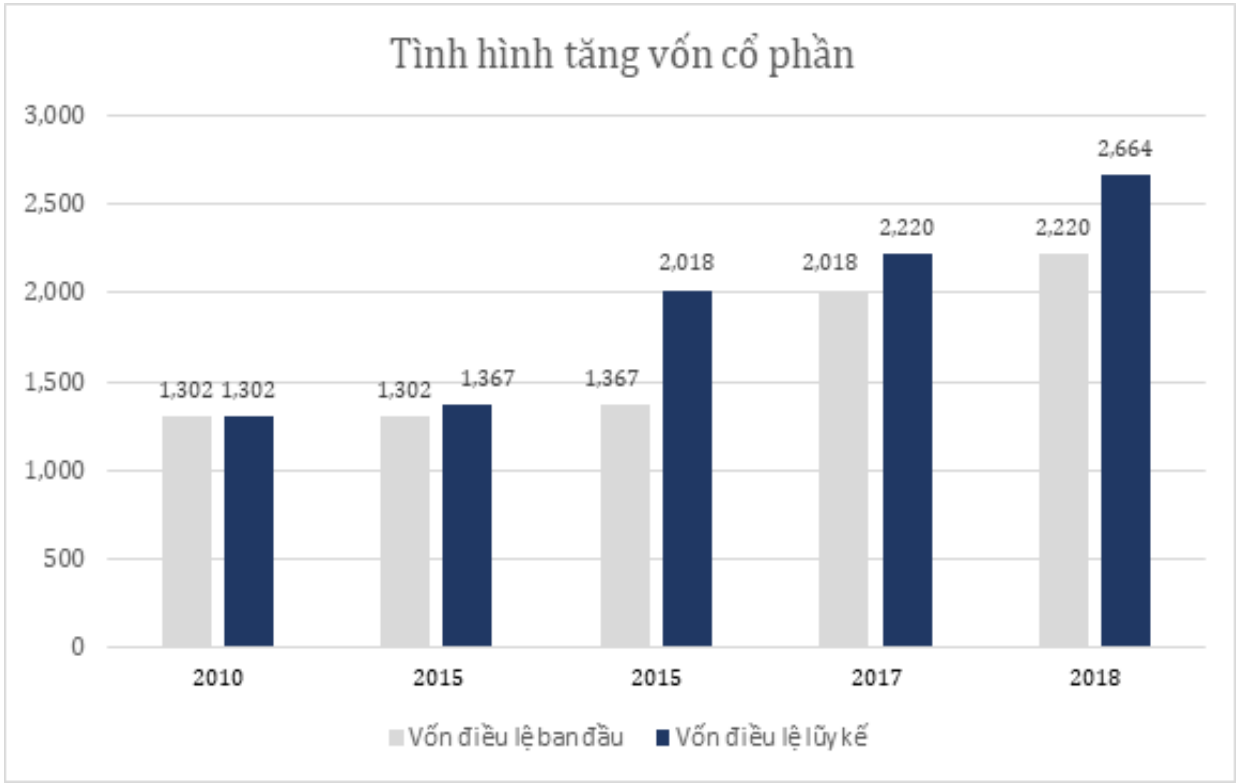
Nguồn: Vietstock.vn

BIỂU ĐỒ GIÁ CỔ PHIẾU



CƠ CẤU CỔ ĐÔNG





Đvt: Tỷ đồng

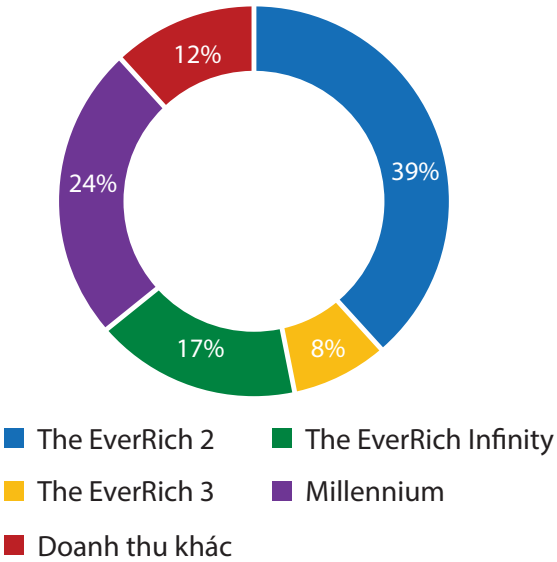
KẾT QUẢ KINH DOANH

Chỉ tiêu	2014	2015	2016	2017	2018
Doanh thu thuần	415,3	402,5	1.496,7	1.326,6	2.147,7
% tăng trưởng		*-3%*	*272%*	*-11%*	*62%*
Lợi nhuận trước thuế	53,5	200,6	304,4	550,9	758,8
% tăng trưởng		*275%*	*52%*	*81%*	*38%*
Lợi nhuận sau thuế	41,6	155,7	242,5	439,9	644
% tăng trưởng		*274%*	*56%*	*81%*	*46%*
Lãi trên cổ phiếu – EPS (đồng/cp)	279	922	1.023	1.873	2.872
% tăng trưởng		*230%*	*11%*	*83%*	*29%*

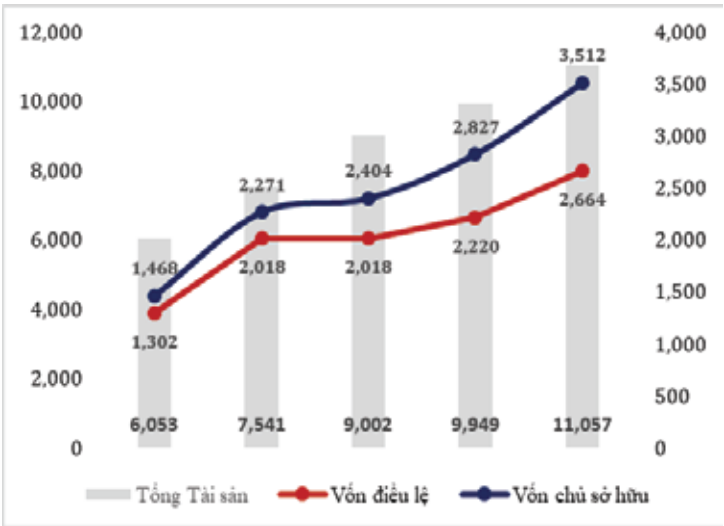
Kết quả kinh doanh quý 4 năm 2018, PDR ghi nhận sự tăng trưởng tích so với cùng kỳ. Doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế lần lượt là 2.147,7 tỷ đồng và 644 tỷ đồng, tương ứng tăng 62% và 46% so với cùng kỳ năm 2017. Trong đó, cơ cấu doanh thu với 88% đến từ mảng kinh doanh bất động sản của các dự án như: The EverRich 2, The EverRich 3, The EverRich Infinity, Millennium và các khoản doanh thu khác chỉ chiếm 12% trên tổng. Có thể nói, PDR đã hoành thành 100% kế hoạch đặt ra.

Năm 2018, thị trường bất động sản trải qua những diễn biến "vận động" đầy thách thức, nhưng PDR vẫn khẳng định với Quý Cổ đông và Nhà đầu tư sự phát triển bền vững trong kinh doanh khi doanh thu tập trung từ mảng kinh doanh cốt lõi và lợi nhuận tăng trưởng đều qua các năm.

CƠ CẤU DOANH THU

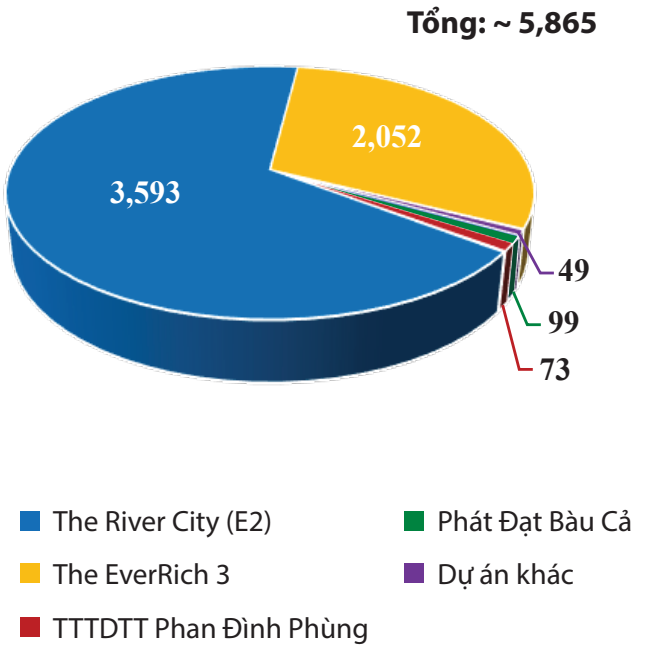


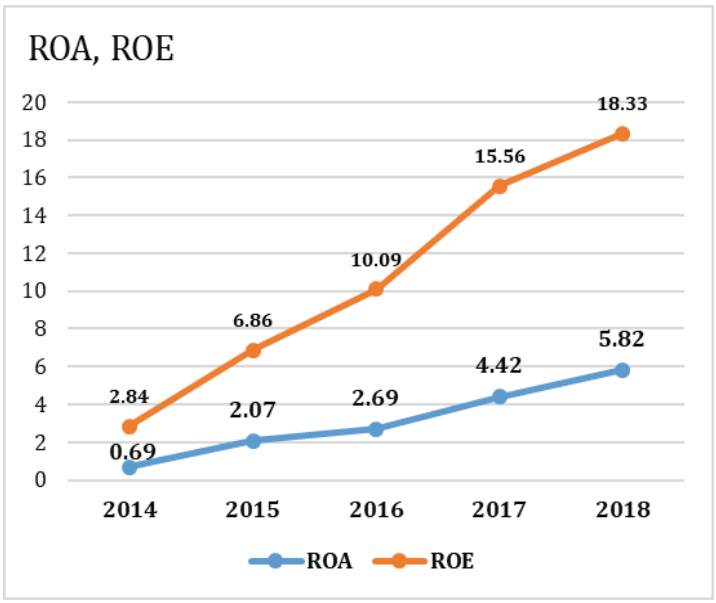
TÀI SẢN VÀ NGUỒN VỐN



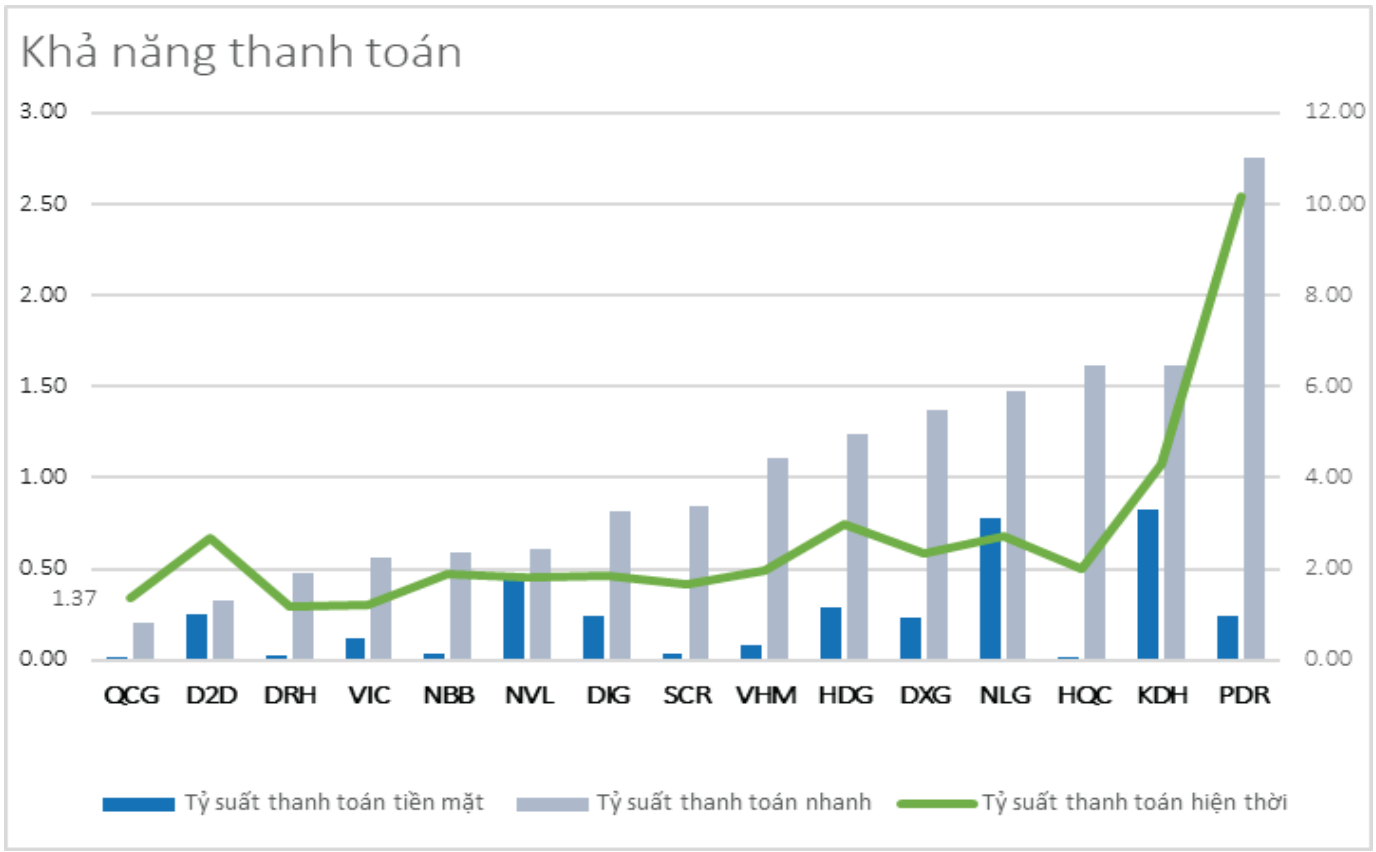
Đvt: Tỷ đồng

HÀNG TỒN KHO (TỶ ĐỒNG)





Theo: Fiin Pro



STT	Mã CK	Vốn hóa thị trường (TTM) Đơn vị: Tỷ VND	EPS pha loãng (TTM) Đơn vị: VND	P/E cơ bản (TTM) Đơn vị: Lần	P/E pha loãng (TTM) Đơn vị: Lần	P/B (TTM) Đơn vị: Lần	ROE (TTM) Đơn vị: %	ROA (TTM) Đơn vị: %	EBITDA (TTM) Đơn vị: Tỷ VND
1	**DRH**	570,35	1.081	8,65	8,65	0,74	8,83%	4,01%	11,32
2	**HQC**	686,30	88	16,36	16,36	0,16	0,98%	0,65%	38,44
3	**D2D**	809,78	8.819	8,62	8,62	1,71	20,99%	6,66%	70,46
4	**QCG**	1.218,82	367	12,83	12,07	0,31	2,30%	0,85%	111,65
5	**NBB**	1.831,72	1.542	11,95	12,19	0,96	7,67%	3,06%	231,89
6	**SCR**	2.574,69	747	10,17	10,17	0,61	5,90%	2,32%	320,81
7	**HDG**	3.549,99	6.719	5,57	5,57	2,03	25,79%	6,29%	1.026,38
8	**DIG**	4.229,12	1.261	13,29	13,29	1,37	10,48%	4,94%	429,30
9	**NLG**	6.373,00	3.781	7,27	7,05	1,39	16,90%	8,71%	1.023,14
10	**PDR**	7.192,50	2.417	11,17	11,17	2,09	20,32%	6,13%	562,88
11	**DXG**	8.640,59	3.424	7,21	7,21	1,73	21,65%	9,80%	1.859,29
12	**KDH**	12.586,31	2.017	15,07	15,07	1,83	12,36%	8,11%	999,20
13	**NVL**	53.893,41	3.622	15,88	15,87	2,77	19,21%	5,43%	4.109,82
14	**VHM**	267.961,11	4.624	17,30	17,30	6,21	48,88%	16,83%	7.579,93
15	**VIC**	348.205,88	1.015	104,07	107,45	6,53	4,41%	1,33%	16.347,49

Theo: Fiin Pro

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ THỰC HIỆN DỰ ÁN

STT	Danh mục dự án	Vị trí	Quy mô dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ đồng)	Lũy kế chi phí đã đầu tư đến năm 2018 (Tỷ đồng)	Dự kiến chi phí đầu tư năm 2019 (Tỷ đồng)
I.	**Nhóm dự án đang triển khai**			**18,498.0**	**12,575.0**	**3.487,9**
1	River City (The EverRich 2)	Quận 7, TP.HCM	11.2 ha		8.318	240.5
2	The EverRich 3	Quận 7, TP.HCM	9.9 ha		2.357	-
3	The EverRich Infinity	Quận 5, TP.HCM	0.8 ha	1.774	1.638	
4	Millennium	Quận 4, TP.HCM	0.73 ha			
5	Hạ tầng kỹ thuật Nội bộ Khu I (Khu Cổ Đại)	Quận 9, TP.HCM	84.1ha	936	2.5	198.3
6	Trung tâm thể dục thể thao Phan Đình Phùng	Quận 3, TP.HCM	1.4 ha	1.954	49	447.2
7	Khu dân cư Phát Đạt Bàu Cả	Quảng Ngãi	7.7 ha	354	75	320.5
8	Khu đô thị Du lịch sinh thái Nhơn Hội - Bình Định	Bình Định	116.2 ha	2.900	38.7	2.200
9	Khu dân cư Bắc Hà Thanh	Bình Định	55.7 ha	1.500		66.3
10	Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị	Quảng Ngãi	46.6 ha	1.380		3.7
11	Khu dân cư làng nghề, tiểu thủ công nghiệp và trung tâm xã Hàm Ninh	Phú Quốc	138.8 ha	2.700	38.8	6.9
12	Khu Du lịch sinh thái Vũng Bầu	Phú Quốc	40.6 ha	5.000	58	4.5
II	**Nhóm dự án đề xuất nghiên cứu**			**4.170,0**		**1.629,0**
1	Các dự án chỉnh trang đô thị quận 3	TP.HCM		700		297
2	Các dự án chỉnh trang đô thị quận 4	TP.HCM		3.470		1.332
TỔNG CỘNG				**22.668,0**	**12.575,0**	**5.116,9**

TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI DỰ ÁN

STT	Danh mục dự án	Tình hình triển khai dự án năm 2018		Tình hình triển khai dự án năm 2019	
I.	**Nhóm dự án đang triển khai**	**Pháp lý**	**Thiết kế và xây dựng**	**Pháp lý**	**Thiết kế và xây dựng**
1	River City (The EverRich 2)	Thực hiện các thủ tục pháp lý để chuyển nhượng dự án		Tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý để hoàn tất việc chuyển nhượng dự án.	
2	The EverRich 3	Thực hiện các thủ tục pháp lý để chuyển nhượng một phần dự án.		Tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý để hoàn tất việc chuyển nhượng dự án.	
3	The EverRich Infinity	Tiếp tục thực hiện thủ tục pháp lý nhận giấy chứng nhận sở hữu tài sản cho khách hàng (tính đến hết năm 2018, PDR đã bàn giao được khoảng 600 giấy chứng nhận sở hữu tài sản cho khách hàng).			
4	Millennium	Hoàn tất việc cấp số nhà cho toàn dự án và tiếp tục hoàn tất các thủ tục pháp lý nhận giấy chứng nhận sở hữu tài sản cho khách hàng.	Nghiệm thu hoàn thành và đưa công trình vào sử dụng, đồng thời bàn giao nhà cho khách hàng từ tháng		
5	Hạ tầng kỹ thuật Nội bộ Khu I (Khu Cổ Đại)	Pháp lý, thiết kế và xây dựng: Hoàn tất ký kết hợp đồng BT và hiện đang triển khai xây dựng.		Pháp lý, thiết kế và xây dựng: Tiếp tục triển khai xây dựng.	
6	Trung tâm thể dục thể thao Phan Đình Phùng	Pháp lý, thiết kế và xây dựng: Đã hoàn thành ký kết thỏa thuận đầu tư, hoàn thành việc thi công cọc thử và hàng rào tạm của dự án.		Pháp lý, thiết kế và xây dựng: Hoàn tất việc ký hợp đồng BT và triển khai thi công.	
7	Khu dân cư Phát Đạt Bàu Cả	Tiếp tục thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và hoàn thành các thủ tục pháp lý để nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các sản phẩm thuộc dự án trong năm 2019.	Hoàn thành công tác san nền, thi công hạ tầng kỹ thuật của dự án và đủ điều kiện để bàn giao cho khách hàng vào thi công xây dựng từ tháng 12/2018.	Hoàn tất thủ tục pháp lý nhận giấy chứng nhận sở hữu tài sản cho khách hàng.	
8	Khu đô thị Du lịch sinh thái Nhơn Hội - Bình Định	PDR đã trúng đấu giá khu số 4 vào tháng 12/2018. Đối với các khu đất khác trong dự án, hiện PDR đã hoàn tất hồ sơ, thủ tục để chuẩn bị đấu giá.		Tiến hành các thủ tục đầu tư cần thiết để có thể mở bán ngay khu số 4 và hoàn tất việc đấu giá đối với các khu còn lại.	Tiếp tục thực hiện các công tác thiết kế.
9	Khu dân cư Bắc Hà Thanh	Hoàn thành các thủ tục pháp lý cho chấp thuận chủ trương nghiên cứu lập dự án và lập đồ án quy hoạch chi tiết 1/500.	Thực hiện các công tác thiết kế lập quy hoạch dự án.	Tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý đầu tư và tiến hành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.	Thực hiện các công tác thiết kế lập quy hoạch dự án.
10	Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị	Hoàn thành các thủ tục pháp lý chấp thuận chủ trương lập đề xuất, nghiên cứu dự án.		Tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý tiếp theo để triển khai dự án.	
11	Khu dân cư làng nghề, tiểu thủ công nghiệp và trung tâm xã Hàm Ninh	Tiếp tục triển khai các pháp lý tiếp theo của dự án.		Tiếp tục triển khai các pháp lý tiếp theo của dự án.	Hoàn thành công tác thiết kế lập quy hoạch.
12	Khu Du lịch sinh thái Vũng Bầu	Tiếp tục triển khai các pháp lý tiếp theo của dự án.		Tiếp tục triển khai các pháp lý tiếp theo của dự án.	Hoàn thành công tác thiết kế lập quy hoạch và triển khai thiết kế khối công trình.
II	**Nhóm dự án đề xuất nghiên cứu**				
1	Các dự án chỉnh trang đô thị quận 3	Tiếp tục xúc tiến.		Tiếp tục xúc tiến.	
2	Các dự án chỉnh trang đô thị quận 4	Tiếp tục xúc tiến.		Tiếp tục xúc tiến.	

HOẠT ĐỘNG PHÁT TRIỂN

I HOẠT ĐỘNG IR

a/ Quan hệ nhà đầu tư với thông tin công bố chuẩn mực:

Năm 2018, bộ phận quan hệ nhà đầu tư (NĐT) của PDR chính thức được thành lập, đánh dấu bước đi quan trọng trong việc cung cấp thông tin cho NĐT công khai, minh bạch và kịp thời. Trong lộ trình chuẩn hóa hoạt động quan hệ NĐT, Công ty đã công bố thông tin tuân thủ theo tiêu chuẩn của luật pháp Việt Nam: TT155, NĐ7, TT95... mà còn hướng tới chuẩn mực cao hơn và thông lệ quốc tế tốt hơn trên thị trường như tiêu chuẩn GRI, IFC...

b/ Quan hệ nhà đầu tư với hoạt động định kỳ:

Trong năm, PDR đã tổ chức nhiều cuộc gặp gỡ định kỳ với nhà đầu tư trong và ngoài nước để cập nhật tình hình kết quả kinh doanh của Công ty.

Ngày 11/01/2019, PDR phối hợp với Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công Thương Việt Nam (VietinBank Securities), Công ty Savills Việt Nam tổ chức hội thảo "Thị trường bất động sản năm 2019 – Cái nhìn của người trong cuộc" – Gặp gỡ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt vào lúc 15:30 giờ, thứ sáu, ngày 11/01/2019 tại Trụ sở HOSE, số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Tp.HCM. Hội thảo đem đến cho nhà đầu tư bức tranh toàn cảnh, nhiều chiều về thị trường bất động sản trong năm 2019.

STT	Nội dung
1	Deutsche Bank AG London
2	Vietnam Holding Limited
3	Vietnam Enterprise Investments Limited
4	Amersham Industries Limited
5	Ngân hàng UBS
6	Tổ chức xếp hạng tín dụng Standard&Poor's
7	Korea Investment Management
8	PXP Vietnam Asset Management
9	Chứng khoán TP.HCM
10	Chứng khoán Mirae Asset
11	Chứng khoán Bản Việt
12	Và nhiều cuộc gặp gỡ khác.

Ông Bùi Quang Anh Vũ - Phó Tổng Giám đốc phụ trách Đầu tư Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt đã mang đến cho nhà đầu tư cái nhìn tổng quan về doanh nghiệp, đồng thời các thông tin về chiến lược phát triển đa dạng các dòng sản phẩm bất động sản; Tình hình hoạt động kinh doanh của dự án The Everrich Infinity, dự án Millennium, dự án Khu dân cư Phát Đạt Bàu Cả – Quảng Ngãi, dự án Khu du lịch sinh thái Nhơn Hội – Bình Định, dự án Khu du lịch sinh thái Vũng Bầu, dự án Cù lao Bà Sang, dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị… Các thành tựu mà công ty đạt được trong 14 năm hình thành và phát triển; Chiến lược phát triển cho giai đoạn 2016-2020.

II HOẠT ĐỘNG ĐỐI NỘI

XÂY DỰNG VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

PDR đã định hình bản sắc văn hoá riêng rất rõ nét và xem đó như một tài sản vô hình để luôn có ý thức tiếp tục đầu tư, vun đắp và phát huy. Bản sắc này được thể hiện cụ thể qua nguyên tắc hành xử, các giá trị đạo đức được tuân thủ, những tính cách, phẩm chất được đề cao... Không chỉ có giá trị dẫn dắt và kết nối nội bộ, văn hoá của PDR còn là cơ sở để đối ngoại, ứng xử với khách hàng, đối tác, cộng đồng.

III TRÁCH NHIỆM CỘNG ĐỒNG

Hành trình hình thành và phát triển của PDR cũng là hành trình nỗ lực hướng tới những giá trị văn minh trong kinh doanh. Không đánh đổi thành quả kinh tế cho môi trường thiên nhiên, môi trường văn hoá - xã hội và nền tảng của đời sống cộng đồng, dù trong ngắn hạn hay dài hạn. Các báo cáo phát triển của PDR đều ghi nhận điều này.

Uy tín thuyết phục và sức cạnh tranh vượt trội của PDR được xây đắp từ đó và được liên tục củng cố, lớn mạnh trên từng bước đi mới. Đó cũng chính là một trong những yếu tố cội rễ giúp PDR vững vàng vượt qua những thách thức và sàng lọc khắc nghiệt trong môi trường kinh doanh.

Nhìn về tương lai, triết lý và niềm tin này cũng chính là nguồn động lực để PDR mạnh dạn theo đuổi những khát vọng tốt đẹp và cơ hội lớn lao dành cho một doanh nghiệp chân chính.

HOẠT ĐỘNG HỖ TRỢ, GIÚP ĐỠ CÁC HOÀN CẢNH KHÓ KHĂN

Ngày 12-8-2018, trong chương trình đi bộ đồng hành gây quỹ học bổng "Tiếp sức đến trường", Phát Đạt đã đại diện Câu lạc bộ "Tiếp sức đến trường Quảng Ngãi" trao tặng 500 triệu đồng vào Quỹ học bổng "Tiếp sức đến trường", góp phần hỗ trợ học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn. Nhiều năm qua, cùng với chương trình "Tiếp sức đến trường", Phát Đạt đã tiếp sức cho hàng ngàn học sinh, sinh viên bước vào cánh cổng đại học. Tiêu biểu, năm 2012, Phát Đạt góp 5 tỉ đồng và vận động thêm 1 tỉ đồng nữa để hình thành quỹ học bổng 6 tỉ đồng, số quỹ này được cho vay để sinh lợi hằng năm theo lãi suất ngân hàng và dùng chính tiền lãi này để tặng học bổng cho sinh viên, vì mục tiêu duy trì học bổng một cách bền vững, ổn định lâu dài.

Hoạt động thiện nguyện, xã hội góp phần kiến tạo một xã hội văn minh, hiện đại, nghĩa tình

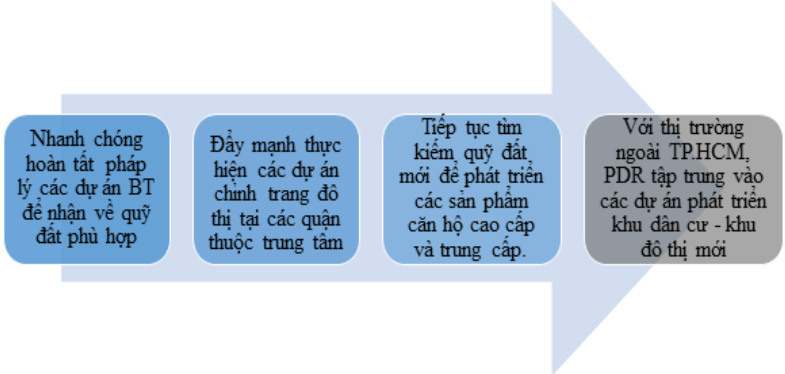
Hỗ trợ kinh phí xây dựng cột cờ Tổ quốc tại đảo Hòn La, Quảng Bình, đây là công trình mang ý nghĩa tuyên truyền, giáo dục sâu sắc cho thế hệ trẻ niềm tự hào dân tộc, lòng yêu nước, trách nhiệm bảo vệ chủ quyền và toàn vẹn lãnh thổ của Tổ quốc. Cột cờ Tổ quốc đảo Hòn La được khánh thành nhân dịp kỷ niệm 43 năm ngày giải phóng hoàn toàn miền Nam, thống nhất đất nước. Cũng trong dịp này, đoàn đã đến viếng mộ Đại tướng Võ Nguyên Giáp; thăm và tặng quà mẹ Việt Nam anh hùng Đỗ Thị Điểm ở thôn Khương Hà 4, xã Hưng Trạch và 2 mô hình thanh niên khởi nghiệp ở xã Hưng Trạch, huyện Bố Trạch.

IV GIẢI THƯỞNG ĐẠT ĐƯỢC

- Top 50 công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam.
- Top 3 IR Awards 2018 do Nhà đầu tư bình chọn.
- Vị trí 124 trong Top 500 doanh nghiệp có lợi nhuận tốt nhất Việt Nam.
- Vị trí 62 trong Top 500 doanh nghiệp tư nhân lợi nhuận tốt nhất Việt Nam.
- Vị trí 313 trong Top 500 doanh nghiệp tư nhân lớn nhất Việt Nam.
- Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tài chính.
- Bằng khen của Chủ tịch UBND TP.HCM.

IV CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN NĂM 2019

PDR đánh dấu cột mốc tròn 15 năm thành lập bằng những con số mang tính lịch sử. Các chỉ tiêu tăng trưởng vượt bậc cho năm 2019 hoàn toàn khả thi dựa trên những tiền đề thực tế mà Công ty đã thiết lập được. Tuổi 15 chính thức mở bước ngoặc để PDR tiến đến kỷ nguyên mới với khát vọng mạnh mẽ và sứ mệnh tốt đẹp thông qua các chiến lược được hoạch định rõ ràng.



BAN BIÊN TẬP:

PHÒNG QUAN HỆ ĐỐI NGOẠI

THÔNG TIN LIÊN HỆ:
Tên: NGUYỄN THỊ HUYỀN TRÂM – Chuyên viên Quan hệ Nhà đầu tư và Cổ đông
Email: tram.nguyen@phatdat.com.vn
Điện thoại: (028) 3773 222 - **EXT:** 423

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
Văn phòng: 422 Đường Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
Điện thoại: (028) 3773 2222
Website: www.phatdat.com.vn

Mời Quý Nhà đầu tư/Cổ đông tham khảo thêm công bố thông tin của **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT** tại đường link sau:
PDR CÔNG BỐ THÔNG TIN

Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (PDR). Tất cả nội dung trong Bản tin chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các Nhà đầu tư/Cổ đông, tổ chức/cá nhân của PDR. PDR nỗ lực đảm bảo tính minh bạch, đầy đủ và chính xác về các thông tin được trình bày trong Bản tin. Tuy nhiên, những thông tin này không phải là lời chào mua/chào bán cổ phiếu PDR, do đó, Nhà đầu tư/Cổ đông chỉ nên xem Bản tin này là một nguồn tham khảo và PDR miễn trừ trách nhiệm trước những trường hợp ngoài ý muốn khi có cá nhân khác sử dụng thông tin trên dưới bất kỳ mục đích nào.