

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS
PHÁT ĐẠT**

Số: 4.74./2019/PĐ-TC

“V/v: Mua lại Trái phiếu trước hạn”

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp.HCM, ngày 16 tháng 09 năm 2019

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM.

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt thông báo về việc mua lại Trái phiếu trước hạn, chi tiết như sau:

- Tổ Chức Phát Hành : **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần đại chúng niêm yết
- Địa chỉ : 422 Đào Trí, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp.HCM
- Tên Trái Phiếu đã phát hành : Trái phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt
- Loại hình trái phiếu : Trái phiếu không chuyển đổi, có bảo đảm bằng tài sản và không kèm theo chứng quyền
- Mệnh giá Trái Phiếu : 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng/Trái phiếu
- Tổng giá trị Trái Phiếu đã phát hành : 200.000.000.000 (Hai trăm tỷ) đồng
- Kỳ hạn Trái Phiếu : 01 (một) năm kể từ Ngày phát hành
- Lãi suất Trái Phiếu : 14,45%/năm
- Ngày phát hành : 08/04/2019
- Ngày đáo hạn : 08/04/2020
- Mục đích mua lại : Theo Điều kiện và Điều khoản của Trái Phiếu.
Vào ngày cuối cùng của tháng thứ 6 kể từ ngày phát hành, Tổ Chức Phát Hành mua lại 50% tổng số lượng Trái phiếu đã phát hành với giá mua lại bằng 100% mệnh giá Trái phiếu, 50% số lượng Trái phiếu còn lại sẽ đáo hạn vào ngày đáo hạn.
- Số lượng Trái Phiếu mua lại : 1.000 (Một ngàn) Trái Phiếu
- Giá mua lại : 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng/Trái phiếu
- Giá trị Trái Phiếu mua lại : 100.000.000.000 (Một trăm tỷ) đồng
- Thời gian thực hiện mua lại Trái Phiếu : 08/10/2019
- Ngày thanh toán tiền mua lại Trái Phiếu : 08/10/2019

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu.

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT
CHỦ TỊCH HĐQT KIỂM TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN VĂN ĐẠT