

THÔNG BÁO MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2020

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty Phát Đạt/Công ty”) trân trọng kính mời Quý Cổ đông đến tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 (“ĐHĐCĐ thường niên năm 2020”), chi tiết như sau:

1. **Thời gian:** 08:30 Thứ Bảy, ngày 25 tháng 04 năm 2020

2. **Địa điểm:** Văn phòng Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt

Địa chỉ: 422 Đào Trí, Khu Phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM

3. **Hình thức tham dự:** Để tạo điều kiện thuận lợi cho Quý Cổ đông thực hiện toàn bộ quyền và nghĩa vụ tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2020, Công ty sẽ tổ chức nhiều hình thức để Cổ đông có thể tham dự cuộc họp. Quý Cổ đông có thể đăng ký tham dự thông qua một trong các hình thức sau:

a. **Tham dự trực tiếp:** Cổ đông tham dự hoặc ủy quyền cho người khác tham dự trực tiếp tại địa điểm tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2020. Công ty Phát Đạt sẽ bố trí nhiều Phòng họp tại Văn phòng Công ty để đón tiếp Cổ đông tham dự cuộc họp, bảo đảm khoảng cách giữa các chỗ ngồi tối thiểu là 2 mét trong suốt cuộc họp.

Mẫu Giấy ủy quyền đã gửi đính kèm theo Thư mời họp ngày 03/03/2020 hoặc Quý Cổ đông có thể tải về từ website: <http://www.phatdat.com.vn>. Cổ đông tham dự trực tiếp vui lòng gửi **Giấy đăng ký tham dự** được đính kèm Thông báo này về Công ty trước 12:00 ngày 23/04/2020 theo thông tin như sau:

– Gửi thư đảm bảo/chuyển phát nhanh:

+ *Người nhận* : Bà Trần Thị Hương – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt

+ *Địa chỉ* : 422 Đào Trí, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM

+ *Điện thoại* : (028) 3773 2222

– Gửi fax: (028) 3773 8908

– Gửi thư điện tử: info@phatdat.com.vn

b. **Tham gia biểu quyết từ xa bằng thư, fax:**

Đính kèm theo Thông báo mời họp này, Công ty gửi đến Quý Cổ đông **Giấy đăng ký tham dự, Phiếu Biểu quyết** và **Phiếu Bầu Thành viên Hội đồng quản trị**, trong đó có ghi rõ thông tin cổ đông và các nội dung cần biểu quyết/bầu cử.

Sau khi nhận được **Giấy đăng ký tham dự, Phiếu Biểu quyết** và **Phiếu Bầu Thành viên Hội đồng quản trị**, Quý Cổ đông vui lòng gửi về Công ty Giấy đăng ký tham dự trước 12:00 ngày 23/04/2020 và thực hiện việc biểu quyết, ký và gửi Phiếu Biểu quyết và Phiếu Bầu Thành viên Hội đồng quản trị về Công ty trước 23:00 ngày 24/04/2020, theo thông tin như sau:

– Gửi thư đảm bảo/chuyển phát nhanh:

+ Người nhận : Bà Trần Thị Hương – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt

+ Địa chỉ : 422 Đào Trí, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM

+ Điện thoại : (028) 3773 2222

– Gửi fax: (028) 3773 8908

Thông tin biểu quyết sẽ được bảo mật đến thời điểm kiểm phiếu.

- c. Theo dõi trực tuyến và biểu quyết từ xa bằng thư điện tử:** Cổ đông vui lòng gửi Giấy đăng ký tham dự đính kèm Thông báo này qua email của Công ty: info@phatdat.com.vn trước 12:00 ngày 23/04/2020. Công ty sẽ gửi thư điện tử hướng dẫn về cách thức theo dõi trực tuyến và biểu quyết từ xa bằng thư điện tử đến địa chỉ thư điện tử mà Cổ đông đã cung cấp cho Công ty trong Giấy đăng ký tham dự trước 23:00 ngày 24/04/2020, bao gồm cả thông tin để Cổ đông đăng nhập hệ thống theo dõi trực tuyến và thực hiện biểu quyết từ xa bằng thư điện tử.

Hướng dẫn về cách thức theo dõi trực tuyến và biểu quyết từ xa bằng thư điện tử sẽ được đăng tải đầy đủ trên website Công ty Phát Đạt <http://www.phatdat.com.vn> trước ngày tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2020.

- d. Trường hợp Cổ đông không gửi lại Giấy đăng ký tham dự, Phiếu Biểu quyết và Phiếu Bầu Thành viên Hội đồng quản trị** đính kèm Thông báo này về địa chỉ Công ty hoặc email Công ty theo thời gian nêu trên thì xem như Cổ đông không tham dự cuộc họp.

Theo khuyến cáo của Bộ Y Tế, những người có triệu chứng sốt, ho, khó thở không được đến nơi tập trung đông người. Do đó, trường hợp Quý Cổ đông có các triệu chứng trên, vui lòng không tham dự trực tiếp mà ủy quyền cho người khác tham dự hoặc biểu quyết từ xa bằng thư, fax hoặc theo dõi trực tuyến và biểu quyết từ xa bằng thư điện tử.

- 4. Các tài liệu liên quan đến Cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2020:** được đăng tải đầy đủ trên website Công ty Phát Đạt: <http://www.phatdat.com.vn>

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đăng website Công ty.



NGUYỄN VĂN ĐẠT

Ghi chú: Thông báo này thay cho Thư mời trong trường hợp Quý Cổ đông có quyền dự họp nhưng chưa nhận được Thư mời.



GIẤY ĐĂNG KÝ THAM DỰ

CUỘC HỌP ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN NĂM 2020

**Kính gửi: BAN TỔ CHỨC CUỘC HỌP ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN NĂM 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

Họ tên cổ đông :

Mã cổ đông :

Tổng số cổ phần sở hữu : cổ phần

Số điện thoại :

Số CMND/Hộ chiếu :

Địa chỉ email :

- Tôi sẽ trực tiếp tham dự cuộc họp:
- Tôi sẽ uỷ quyền cho Ông/Bà (*đính kèm giấy uỷ quyền*):
- Tôi sẽ biểu quyết từ xa bằng thư, fax:
- Tôi sẽ theo dõi trực tuyến và biểu quyết từ xa bằng thư điện tử:

Tôi xác nhận tất cả các thông tin mà tôi cung cấp trong Giấy Đăng ký tham dự này là chính xác và chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu có xảy ra các sai sót.

....., ngày tháng 04 năm 2020

Cổ đông ký và ghi rõ họ tên