

Số: 168/2021/PĐ-TC

Tp.HCM, ngày 29 tháng 04 năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Kính gửi: – **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
– **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH.**



Tên tổ chức phát hành : Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt
Trụ sở chính : Tầng 8 và 9 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám,
Phường 12, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh
Số điện thoại : (028) 2226 6868
Số Fax : (028) 2226 8686

I. Cổ phiếu dự kiến phát hành:

1. Tên cổ phiếu phát hành: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt**
2. Vốn điều lệ: 4.357.862.410.000 đồng
3. Số lượng cổ phiếu lưu hành (trước thời điểm phát hành): 435.786.241 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu quỹ (trước thời điểm phát hành): không có
5. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
6. Mã chứng khoán: PDR
7. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 50.986.990 cổ phiếu
9. Mục đích phát hành: phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2020.
10. Ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu để cổ tức: 27/04/2021
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 27/04/2021
12. Ngày dự kiến giao dịch cổ phiếu phát hành: Tháng 05/2021, sau khi hoàn tất việc lưu ký bổ sung số lượng cổ phiếu mới phát hành tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và hoàn tất việc niêm yết bổ sung số lượng cổ phiếu nói trên tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HSX).

II. Kết quả phát hành cổ phiếu:

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 50.985.675 cổ phiếu (*số cổ phiếu đã phân phối nhỏ hơn số cổ phiếu dự kiến phát hành là do số cổ phiếu mỗi cổ đông nhận được đã được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân phát sinh đã bị hủy bỏ theo Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2021 ngày 27/03/2021 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt*).
2. Số cổ đông được phân phối: 2.851 cổ đông

3. Phương thức xử lý cổ phiếu lẻ: số lượng cổ phiếu phát hành sẽ làm tròn xuống hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ được hủy bỏ.
4. Tổng số cổ phiếu hiện tại (ngày 29/04/2021) là 486.771.916 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành 486.771.916 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: không có

III. Tài liệu gửi kèm:

- Quyết định của Hội đồng quản trị số 09A/2021/QĐ-HĐQT ngày 31/03/2021 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt thông qua việc triển khai Phương án phát hành và Hồ sơ phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2020 cho cổ đông và xử lý cổ phần lẻ.
- Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2021 ngày 27/03/2021 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt

Nơi gửi:

- Như trên.
- Lưu VP Công ty.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN ĐẠT