

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS  
PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION**

Số/No.: 203/2021/PĐ-TC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
Independence – Freedom - Happiness

TP.HCM, ngày 17 tháng 05 năm 2021  
HCMC, 17<sup>th</sup> May 2021

**“V/v: Cập nhật thông tin trên Giấy CNĐKDN”.**  
**“Re: Amendment to the Enterprise Registration Certificate”**

**Kính gửi:** – **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**  
**To:** – **THE STATE SECURITIES COMMISSION.**  
– **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH (HOSE).**  
– **HO CHI MINH STOCK EXCHANGE (HOSE).**

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT**  
*Organization name: PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION*
- Mã chứng khoán giao dịch: **PDR**  
*Stock code: PDR*
- Địa chỉ: Tầng 8 và 9, Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.  
*Head office: 8th – 9th floors, Tower B, Viettel Complex Building, 285 Cach Mang Thang Tam Street, Ward 12, District 10, HCMC*
- Điện thoại/Telephone: (028) 2226.6868 Fax: (028) 2226.8686
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hương - Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Cố vấn.  
*Person in charge of information disclosure: Ms. Tran Thi Huong – Vice Chairwoman of the BOD cum Advisor*
- Loại thông tin công bố: trong vòng 24 giờ  
*Type of disclosure: 24-hour*
- Nội dung thông tin công bố:  
*Content of the information disclosure:*

Căn cứ Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2021 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt ngày 27/03/2021 về việc trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.

*Pursuant to Resolution No. 01/DHDCDBT-NQ.2021 of the 2021 Annual General Meeting Shareholders of Phat Dat Real Estate Development Corporation dated 27<sup>th</sup> March 2021 regarding the dividend payment of the fiscal year 2020 to existing shareholders,*

Ngày 17/05/2021, Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt có nhận được Giấy CNĐKDN từ Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM về việc thay đổi vốn điều lệ. Nội dung chi tiết: đính kèm theo giấy chứng nhận ĐKDN.

*On 17<sup>th</sup> May 2021, Phat Dat Real Estate Development Corporation received the Enterprise Registration Certificate issued by the Department of Planning and Investment of*



*Ho Chi Minh City acknowledging the change in the charter capital of the Company. The Enterprise Registration Certificate is attached.*

Thông tin về Giấy chứng nhận ĐKDN đã được cập nhật trên website Công ty Phát Đạt [www.phatdat.com.vn](http://www.phatdat.com.vn) ngày 17/05/2021;


*The information regarding the amended Enterprise Registration Certificate was posted on the Company's website [www.phatdat.com.vn](http://www.phatdat.com.vn) on 17<sup>th</sup> May 2021.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

*We hereby commit that the abovementioned information is true and correct and we are fully responsible for the information disclosed.*

Trân trọng cảm ơn.

*Respectfully.*

KT. CHỦ TỊCH HĐQT  
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT  
PT. CÔNG BỐ THÔNG TIN   
p.p. CHAIRMAN OF THE BOD

VICE CHAIRWOMAN OF THE BOD

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION



TRẦN THỊ HƯỜNG

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như trên;  
As stated above;
- Lưu: VP Công ty.  
Company archives.



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0303493756**

*Đăng ký lần đầu: ngày 13 tháng 09 năm 2004*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 31, ngày 17 tháng 05 năm 2021*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORP**

Tên công ty viết tắt: **CÔNG TY CỔ PHẦN PTBĐS PHÁT ĐẠT**

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Tầng 8 và 9 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Điện thoại: (028) 2226 6868

Fax: (028) 2226 8686

Email: [info@phatdat.com.vn](mailto:info@phatdat.com.vn)

Website: [www.phatdat.com.vn](http://www.phatdat.com.vn)

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 4.867.719.160.000 đồng.

*Bằng chữ: Bốn nghìn tám trăm sáu mươi bảy tỷ bảy trăm mười chín triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 486.771.916

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* **Họ và tên: NGUYỄN VĂN ĐẠT**

**Giới tính: Nam**

**Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị**

**Sinh ngày: 16/12/1970**

**Dân tộc: Kinh**

**Quốc tịch: Việt Nam**

**Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân**

**Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 030070006789**

**Ngày cấp: 18/08/2020**

**Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội**

**Địa chỉ thường trú: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường 06, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

**Địa chỉ liên lạc: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường 06, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**



\* Họ và tên: BUI QUANG ANH VŨ

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 04/11/1975

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 079075003018

Ngày cấp: 20/07/2018

Nơi cấp: Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư

Địa chỉ thường trú: 27D Phạm Văn Hai, Phường 1, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 27D Phạm Văn Hai, Phường 1, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

Phó Trưởng Phòng



Hồ Hoàng Sơn

