

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS  
PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
*Independence – Freedom - Happiness*

Số/No.: 212/2021/PĐ-TC

TP.HCM, ngày 26 tháng 05 năm 2021  
HCMC, 26<sup>th</sup> May 2021

**“V/v: Ký Hợp đồng Kiểm toán  
Báo cáo tài chính Năm 2021”.**

**“Re: The signing of the Audit Contract  
for FY2021 Financial Statements”**

Kính gửi: – **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**

To: – **THE STATE SECURITIES COMMISSION.**

– **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH (HOSE).**

– **HO CHI MINH STOCK EXCHANGE (HOSE).**

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT**  
Organization name: **PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**
2. Mã chứng khoán giao dịch: **PDR**  
Stock code: **PDR**
3. Địa chỉ: tầng 8 và 9 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh  
Head office: *8th – 9th floors, Tower B, Viettel Complex Building, 285 Cach Mang Thang Tam Street, Ward 12, District 10, HCMC*
4. Điện thoại/Telephone: (028) 2226.6868 Fax: (028) 2226.8686
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hương - Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Cố vấn.  
Person in charge of information disclosure: *Ms. Tran Thi Huong – Vice Chairwoman of the BOD cum Advisor.*
6. Loại thông tin công bố: bất thường.  
Type of information disclosure: *non-scheduled*
7. Nội dung thông tin công bố:  
Content of the information disclosure:
  - + Căn cứ Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường Niên Năm 2021 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.
  - + Pursuant to the Resolution of the 2021 Annual General Meeting of Shareholders of Phat Dat Real Estate Development Corporation,
  - + Căn cứ Hợp đồng kiểm toán số 60822566-2021 ký kết ngày 26/05/2021 giữa Công ty CP Phát triển BĐS Phát Đạt và Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam.
  - + Pursuant to the Audit Contract No. 60822566-2021 signed between Phat Dat Real Estate Development Corporation and Ernst & Young Vietnam Limited Company on 26<sup>th</sup> May 2021,



[NOTICE: The English content is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail.]

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt trân trọng thông báo đến Quý cơ quan và toàn thể cổ đông của Công ty về việc ký kết hợp đồng kiểm toán với Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam, chi tiết như sau:

*Phat Dat Real Estate Development Corporation would like to inform the Agencies and Shareholders of the Company about the signing of the Audit Contract with Ernst & Young Vietnam Limited Company with the following details:*

- + Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam được chỉ định để thực hiện việc kiểm tra soát xét các báo cáo tài chính bán niên của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2021.
- + Ernst & Young Vietnam Limited Company is appointed to perform the checking and reviewing of the semi-annual financial statements of Phat Dat Real Estate Development Corporation for the accounting period ended 30<sup>th</sup> June 2021.
- + Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam được chỉ định để thực hiện việc kiểm toán và đưa ra báo cáo kiểm toán tài chính năm của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021.
- + Ernst & Young Vietnam Limited Company is appointed to perform the audit and issue the annual financial audit report of Phat Dat Real Estate Development Corporation for the accounting year ended 31<sup>st</sup> December 2021.

Thông tin về việc ký kết này đã được Chúng tôi công bố trên website Công ty Phát Đạt [www.phatdat.com.vn](http://www.phatdat.com.vn).

*This information is disclosed on the Company's website [www.phatdat.com.vn](http://www.phatdat.com.vn)*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

*We hereby commit that the abovementioned information is true and correct and we are fully responsible for the information disclosed.*

Trân trọng cảm ơn.

*Respectfully.*

KT. CHỦ TỊCH HĐQT  
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT  
PT. CÔNG BỐ THÔNG TIN  
p.p. CHAIRMAN OF THE BOD

VICE CHAIRWOMAN OF THE BOD

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như trên;  
*As stated above;*
- Lưu: VP Công ty.  
*Company archives.*



TRẦN THỊ HƯỜNG

[NOTICE: The English content is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail.]