

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS
PHÁT ĐẠT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 230/2021/PĐ-TC

Tp.HCM, ngày 14 tháng 06 năm 2021

**“V/v: CBTT về Quyết định xử phạt
vi phạm hành chính về thuế”.**

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**

- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH (HOSE).**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT**
2. Mã chứng khoán giao dịch: PDR
3. Địa chỉ: Tầng 8 và 9, Tháp B Tòa nhà Viettel, 285 CMT8, P.12, Quận 10, TP.HCM
4. Điện thoại: (028) 2226 6868 Fax: (028) 2226 8686
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hương – Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Cố vấn
6. Loại thông tin công bố: Trong vòng 24 giờ
7. Nội dung thông tin công bố:

Vào ngày 14/06/2021, Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt đã nhận được Quyết định số 1655/QĐ-CT ký ngày 14/06/2021 của Cục Thuế TP.HCM về việc “Xử phạt vi phạm hành chính về thuế”, thời kỳ kiểm tra: Năm 2019-2020.

Thông tin này đã được Chúng tôi công bố trên website của Công ty Phát Đạt: www.phatdat.com.vn ngày 14/06/2021.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Công ty Phát Đạt trân trọng cảm ơn Quý Cơ quan.

Nơi gửi:

- Như trên.
- Lưu VP Công ty.

**KT.CHỦ TỊCH HĐQT
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT
KT.CÔNG BỐ THÔNG TIN**



TRẦN THỊ HƯƠNG

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính về thuế

CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;
Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Luật thuế Giá trị gia tăng; Luật thuế Thu nhập doanh nghiệp;
Căn cứ Luật Thanh tra và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định 129/2013/NĐ-CP ngày 16 tháng 10 năm 2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;
Căn cứ Nghị định 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;
Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-BTC ngày 08/10/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế trực thuộc Tổng Cục Thuế;
Căn cứ quyết định số 211/QĐ-TCT ngày 12 tháng 3 năm 2019 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các Phòng và Văn phòng thuộc Cục Thuế;;
Căn cứ Biên bản thanh tra thuế ký ngày 31 tháng 5 năm 2021 theo Quyết định thanh tra số 574/QĐ-CT-TT của Cục trưởng Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc thanh tra thuế tại Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt; niên độ thanh tra: năm 2019-2020;
Căn cứ quyết định giao quyền số 5307/QĐ-GQXP ngày 04/12/2020 của Cục Trưởng Cục Thuế TP.Hồ Chí Minh về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;
Xét đề nghị của Trưởng Phòng Thanh tra - Kiểm tra số 8.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính về thuế đối với:

1. Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8 và 9 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0303493756

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: số 0303493756 do sở Kế hoạch và đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày 13/09/2004; Đăng ký thay đổi lần thứ 30 ngày 20/04/2021..

Người đại diện pháp luật: Ông: Bùi Quang Anh Vũ.



Chức danh: Tổng Giám đốc.

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính:

Doanh nghiệp kê khai sai Thuế giá trị gia tăng đầu vào được khấu trừ, vi phạm Điều 12 Luật Thuế giá trị gia tăng số 13/2008/QH12 ngày 03/6/2008 đã được sửa đổi bổ sung theo Luật số 31/2013/QH13 ngày 19/06/2013;

Doanh nghiệp kê khai sai các khoản chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế, làm giảm số Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp trong kỳ. Doanh nghiệp vi phạm Điều 9 Luật thuế TNDN số 14/2008/QH12 ngày 03/6/2008 đã được sửa đổi bổ sung theo Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/06/2013.

Doanh nghiệp đã có hành vi khai sai, dẫn đến thiếu số thuế phải nộp, vi phạm Điều 142 của Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019. Tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ: không có.

3. Xử phạt vi phạm hành chính về thuế theo quy định tại:

- Khoản 2, 3, 4 Điều 10 Nghị định 129/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính
- Khoản 1, Khoản 2 Điều 16 Nghị định 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

6.1. Hình thức xử phạt:

Phạt tiền với mức phạt: 44.563.603 đồng.

(Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi ba ngàn sáu trăm lẻ ba đồng.)

Trong đó:

- Phạt tiền đối với hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền Thuế giá trị gia tăng phải nộp năm 2019 (tiểu mục 4254): 1.487.273 đồng

- Phạt tiền đối với hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền Thuế giá trị gia tăng phải nộp năm 2020 (tiểu mục 4254): 872.012 đồng

- Phạt tiền đối với hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp năm 2019 (tiểu mục 4254): 33.307.622 đồng

- Phạt tiền đối với hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp năm 2020 (tiểu mục 4254): 8.896.696 đồng

6.2 Các biện pháp khắc phục hậu quả:

a/ Số tiền thuế truy thu: 222.818.010 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm hai mươi hai triệu tám trăm mười tám ngàn không trăm mười đồng.)

Trong đó:

+ Truy thu Thuế giá trị gia tăng năm 2019 (tiểu mục 1701): 7.436.363 đồng

- + Truy thu Thuế giá trị gia tăng năm 2020 (tiểu mục 1701): 4.360.060 đồng
 - + Truy thu Thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2019 (tiểu mục 1053): 166.538.109 đồng
 - + Truy thu Thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 (tiểu mục 1053): 44.483.478 đồng
- b/ Số tiền chậm nộp tiền thuế: 24.820.339 đồng.

(Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu tám trăm hai mươi hai ngàn ba trăm ba mươi chín đồng.)

Trong đó:

- + Tiền chậm nộp tiền Thuế giá trị gia tăng 2019 (tiểu mục 4931): 1.537.583 đồng
- + Tiền chậm nộp tiền Thuế giá trị gia tăng 2020 (tiểu mục 4931): 362.153 đồng
- + Tiền chậm nộp tiền Thuế thu nhập doanh nghiệp 2019 (tiểu mục 4918): 21.933.069 đồng
- + Tiền chậm nộp tiền Thuế thu nhập doanh nghiệp 2020 (tiểu mục 4918): 987.533 đồng

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 14/06/2021, Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 14/06/2021 đến thời điểm thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào Ngân sách Nhà nước theo quy định.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho: Ông: Bùi Quang Anh Vũ là đại diện theo Pháp luật của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt để chấp hành.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt phải nộp số tiền phạt, tiền thuế truy thu, tiền chậm nộp tiền thuế là: 292.201.952 đồng vào:

- Tài khoản số 7111.1056137 của Cục Thuế Tp HCM mở tại Kho bạc Nhà nước TP.HCM (Số tiền truy thu, tiền chậm nộp, tiền phạt);

Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này.

Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt không tự nguyện chấp hành quyết định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.



Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước để tổ chức thực hiện Quyết định này.
3. Gửi cho phòng Kế khai Kế toán thuế Cục thuế để tổ chức thực hiện Quyết định này.
4. Gửi cho phòng Nghiệp vụ - Dự toán - Pháp chế, Phòng Quản lý nợ - cưỡng chế nợ thuế Cục thuế để biết./.

Nơi nhận:

-Như Điều 3;

-Lưu: VT, TTKT8(ĐĐHuy,05b).

KT. CỤC TRƯỞNG

PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Bích Hạnh