



PHATDAT
CORPORATION
Real Estate Development



GIẤY ỦY QUYỀN/ POWER OF ATTORNEY

V/v: Tham dự và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022
Công ty cổ phần phát triển bất động sản Phát Đạt (gọi tắt là ĐHĐCĐ)

Re: The exercise of Shareholder rights at the 2022 Annual General Meeting of Shareholders
of Phat Dat Real Estates Development Corporation (Acronym AGM)



Tên Cổ đông
Name of Shareholder:

Địa chỉ/ Trụ sở chính
Address/ Head Office:

2022

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/ GCNĐKDN:
ID card/ Passport/ Business License No.:

Ngày cấp/ Date of issue:

Nơi cấp/ Place of issue:

Họ tên người đại diện pháp luật (nếu có)/
Full name of legal representative (if any):

Số cổ phần sở hữu/ cổ phần/ shares
Number of shares owned:

Theo Thư mời tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 (“ĐHĐCĐ”) của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty”), được tổ chức vào ngày 26/03/2022

According to the Invitation Letter to the 2022 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”) to be held on 26th March 2022,

Tôi/Chúng tôi xin xác nhận ủy quyền tham dự, biểu quyết và thực hiện các quyền khác của cổ đông tại ĐHĐCĐ của Công ty như sau:

I/ We would like to confirm my/ our authorization at the AGM as follows:

Vui lòng đánh dấu “✓” vào 01 ô được lựa chọn/ Please tick “✓” in the selected box:

☐ Tôi ủy quyền cho Ông/Bà có tên sau đây/ I hereby authorize Mr./ Ms.:

Họ và tên/ Full name:

Số CMND/ CCCD/ Hộ chiếu/ ID card/Passport No.:

Ngày cấp/ Date of issue:

Nơi cấp/ Place of issue:

Địa chỉ/ Address:

Tôi ủy quyền cho Thành viên Hội đồng Quản trị của Công ty/ I hereby authorize a Member of the Company's Board of Directors:

☐ Ông BUI QUANG ANH VŨ/ Mr. BUI QUANG ANH VU

☐ Bà TRẦN THỊ HƯỜNG/ Ms. TRAN THI HUONG

Bên nhận ủy quyền được đại diện cho Tôi/ Chúng tôi tham dự và biểu quyết toàn bộ các vấn đề và thực hiện các quyền khác của cổ đông tại ĐHĐCĐ của Công ty được tổ chức ngày 26/03/2022.

The authorized representative is permitted to attend the Company's AGM which will be held on 26th March 2022 and exercise the Shareholder's rights.

Tôi/ Chúng tôi chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

I/We take responsibility for my/our authorization. I/We will undertake that I/We comply with the regulations in accordance with the law as well as the Company's Charter.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến hết ngày 26/03/2022.

This Power of Attorney will be effective from the date of signing to the end of 26th March 2022.

....., ngày.....tháng.....năm 2022

..... 2022

Người được ủy quyền/ Authorized representative

(Ký ghi rõ họ tên)/

(Signature and full name)

Người ủy quyền/ Shareholder

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu Cổ đông là tổ chức)/

(Signature and full name, stamp in case of institutional Shareholder)

Lưu ý/ Notes:

- Người được ủy quyền vui lòng mang theo Bản chính CMND/ CCCD/Hộ chiếu; Thư mời tham dự họp ĐHĐCĐ và Giấy ủy quyền do Công ty phát hành khi tham dự ĐHĐCĐ.
- *Authorized representatives are requested to bring the original ID card/passport, Invitation Letter and Power of Attorney issued by the Company when attending the AGM*
- Trường hợp Cổ đông ủy quyền cho Thành viên Hội đồng quản trị Công ty, Cổ đông vui lòng chỉ đánh dấu chọn 01 (một) ô tương ứng với tên Người được ủy quyền và gửi bản chính Giấy ủy quyền về Văn phòng Công ty trước ngày 24/03/2022. Trường hợp Cổ đông đánh dấu chọn 02 (hai) ô tương ứng với tên Người được ủy quyền hoặc bản chính Giấy ủy quyền được gửi về Văn phòng Công ty sau ngày 24/03/2022, Giấy ủy quyền này được xem là không hợp lệ.

In case Shareholders authorize a Member of the Company's Board of Directors, please tick 01 (one) box corresponding to the selected Authorized member and send the original Power of Attorney to the Company's office before 24th March 2022. In case Shareholder ticks 02 (two) boxes of the two Authorized members or the Power of Attorney is submitted to the Company's office after 24th March 2022, such Power of Attorney shall be deemed as invalid.

- Thông tin tiếp nhận Giấy ủy quyền như sau:

The Power of Attorney shall be submitted to:

- Người liên hệ: Chị Ngô Thúy Vân (0918 707 189), Văn phòng Hội đồng Quản trị
Contact: Ms. Ngo Thuy Van (0918 707 189), Office of the Board of Directors
- Địa chỉ: Tầng 8 và 9, Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, TP HCM, Việt Nam
Address: 8th & 9th floors, Tower B, Viettel Complex, 285 Cach Mang Thang Tam, Ward 12, District 10, Ho Chi Minh City, Vietnam.