

**THÔNG BÁO MỜI HỌP**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022**

**Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.**

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty Phát Đạt/Công ty”) trân trọng kính mời Quý Cổ đông đến tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 (“ĐHĐCĐ thường niên năm 2022”), chi tiết như sau:

- 1. Thời gian: 08h30 Thứ Bảy, ngày 26 tháng 03 năm 2022**
- 2. Địa điểm:** Phòng Origami Ballroom – Lầu 3 – Khách sạn Nikko Sài Gòn  
Địa chỉ: 235 Nguyễn Văn Cừ, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM
- 3. Đối tượng tham dự Cuộc họp:** Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu PDR có tên trong danh sách cổ đông chốt đến ngày 23/02/2022.
- 4. Nội dung chính của cuộc họp:**
  - Thông qua Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2021;
  - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán và việc sử dụng lợi nhuận sau thuế năm 2021;
  - Thông qua Phương án chi trả cổ tức năm 2021;
  - Thông qua các mục tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2022;
  - Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2022 và thù lao, chi phí hoạt động của HĐQT năm 2022;
  - Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022;
  - Các nội dung khác thuộc thẩm quyền quyết định của ĐHĐCĐ.
- 5. Các tài liệu liên quan đến Cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022:** được đăng tải đầy đủ trên website Công ty Phát Đạt: <http://www.phatdat.com.vn> kể từ ngày 28/02/2022.

Trân trọng thông báo.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đăng website Công ty.



**NGUYỄN VĂN ĐẠT**

**Ghi chú:** Thông báo này thay cho Thư mời trong trường hợp Quý Cổ đông có quyền dự họp nhưng chưa nhận được Thư mời.