

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM (HOSE);
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**
 (“CÔNG TY PHÁT ĐẠT”)
 - Mã chứng khoán: PDR
 - Địa chỉ: Tầng 8 và 9, Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp.HCM
 - Điện thoại liên hệ: (028) 2226 6868 Fax: (028) 2226 8686
 - Email: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Quyết định Hội đồng quản trị số 19/2022/QĐ-HĐQT ngày 22/06/2022 về việc Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng 89% cổ phần của Công ty để sở hữu Dự án 197 Điện Biên Phủ - Bình Thạnh - TP.HCM.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/06/2022 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định HĐQT số 19/2022/QĐ-HĐQT ngày 22/06/2022.

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu VP Công ty.

KT. CHỦ TỊCH HĐQT
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT
PT. CÔNG BỐ THÔNG TIN



TRẦN THỊ HƯỜNG

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

“V/v: Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng 89% cổ phần của Công ty để sở hữu Dự án 197 Điện Biên Phủ - Bình Thạnh - TP.HCM”

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công Ty”);
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công Ty.

QUYẾT ĐỊNH

ĐIỀU 1: Chấp thuận thông qua chủ trương đồng ý cho Công ty Phát Đạt nhận chuyển nhượng 89% cổ phần của các cổ đông tại Công ty Cổ phần Địa ốc Hòa Bình được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305504509 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày 21/02/2008 (địa chỉ Trụ sở chính: 197 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh), để Công ty Phát Đạt trở thành cổ đông sở hữu 89% cổ phần của Công ty Cổ phần Địa ốc Hòa Bình, toàn quyền quyết định tất cả việc đầu tư phát triển và kinh doanh Dự án Khu Nhà Ở Cao Tầng Kết Hợp Trung Tâm Thương Mại Và Văn Phòng tại số 197 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM với diện tích đất khoảng 4.233 m².

ĐIỀU 2: Đồng ý giao cho Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT Công Ty (hoặc Người được Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT ủy quyền) đàm phán với các đối tác, được toàn quyền quyết định số lượng và giá nhận chuyển nhượng cổ phần trong phạm vi thuộc thẩm quyền của HĐQT theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Phát Đạt, phương thức thanh toán, các điều khoản và điều kiện, thực hiện việc ký kết Hợp đồng nhận chuyển nhượng cổ phần theo đúng quy định của pháp luật, tiến hành tất cả các thủ tục khác liên quan đến việc nhận chuyển nhượng cổ phần tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền và chọn lựa nhân sự để bổ trí làm đại diện phần vốn góp và đại diện theo pháp luật của Công Ty Cổ Phần Địa Ốc Hòa Bình.

ĐIỀU 3: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty Cổ phần phát triển Bất động sản Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu Thư ký Công ty.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**

NGUYỄN VĂN ĐẠT