

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM (HOSE);  
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**  
("CÔNG TY PHÁT ĐẠT")
  - Mã chứng khoán: PDR
  - Địa chỉ: Tầng 8 và 9, Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp.HCM
  - Điện thoại liên hệ: (028) 2226 6868 Fax: (028) 2226 8686
  - Email: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
  - Quyết định Hội đồng quản trị số 20/2022/QĐ-HĐQT ngày 22/06/2022 về việc Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn – KL.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/06/2022 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định HĐQT số 20/2022/QĐ-HĐQT ngày 22/06/2022.

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu VP Công ty.

**KT. CHỦ TỊCH HĐQT**  
**PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT**  
**PT. CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**TRẦN THỊ HƯỜNG**

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*“V/v: Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn - KL”*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT**

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ của Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty Phát Đạt”);
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty Phát Đạt.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1:** Chấp thuận thông qua chủ trương đồng ý cho Công ty Phát Đạt chuyển nhượng toàn bộ số cổ phần đang sở hữu tại Công ty SG – KL, với số lượng là **192.332.000 cổ phần phổ thông** tương đương với **99,86%** vốn điều lệ của Công ty SG - KL được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3700902915 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp ngày 29/04/2008.

**Điều 2:** Đồng ý giao cho Ông Nguyễn Văn Đạt, CCCD số 030070006789 cấp ngày 18/08/2020 là Chủ tịch HĐQT Công ty Phát Đạt (hoặc Người được Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT ủy quyền) được quyền đại diện Công ty Phát Đạt tìm kiếm đối tác, đàm phán và quyết định giá trị chuyển nhượng toàn bộ cổ phần đang sở hữu tại Công ty SG - KL bảo đảm không làm thay đổi kế hoạch lợi nhuận trước thuế năm 2022 của Công ty Phát Đạt là **3.635 tỷ đồng**, thời gian thực hiện, phương thức thanh toán, ký kết Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần và thực hiện tất cả các thủ tục pháp lý liên quan đến việc chuyển nhượng trong phạm vi thuộc thẩm quyền của HĐQT theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Phát Đạt.

**Điều 3:** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

*Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu Thư ký Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VĂN ĐẠT