

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 01 năm 2023*

**BÁO CÁO**

**Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần phát triển bất động sản Phát Đạt

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **ĐOÀN VIỆT ĐẠI TỪ**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại: Fax:..... Email:
- Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng:

- Họ và tên người nội bộ: **ĐOÀN VIỆT ĐẠI TỪ**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Thành viên HĐQT
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 1.188.113 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0.18%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PDR

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: 095226 tại công ty chứng khoán SSI

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: ): 1.188.113 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0.18%
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng: 850.000 cổ phiếu
  - Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): MUA
  - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 850.000 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi):
  - Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): MUA
  - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 644.800 cổ phiếu
8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 6.448.000.000 đồng (tính theo mệnh giá 10.000 đồng)
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: 1.832.913 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0.27%
10. Phương thức giao dịch: Khớp lệnh
11. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 12/12/2022 đến ngày 10/01/2023
12. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Do diễn biến thị trường không theo dự kiến.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần phát triển bất động sản Phát Đạt.

**NGƯỜI BÁO CÁO**



**ĐOÀN VIỆT ĐẠI TỬ**