

Phụ lục I

Appendix I

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE
DEVELOPMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 363./2023/PĐ-VPHĐQT
No.: 363./2023/PĐ-VPHĐQT

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2023
Ho Chi Minh City, October 5th, 2023*

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

*(Mẫu dùng cho trường hợp bổ nhiệm
Applied to cases of appointment)*

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

Căn cứ theo Quyết định HĐQT số 37/2023/HĐQT-QĐ ngày 05/10/2023, của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt như sau:

Based on Board Resolution No. 37/2023/HĐQT-QĐ dated 05/10/2023 of Phat Dat Real Estate Development Corporation, we would like to announce the change in personnel of Phat Dat Real Estate Development Corporation as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

Ông/Mr.: NGUYỄN VĂN QUANG

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên Ban kiểm toán nội bộ/*Member of Internal Audit Unit.*

- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position:* Phó Ban kiểm toán nội bộ/*Vice president of Internal Audit Unit.*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term:* -

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 05/10/2023

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/10/2023 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> This information was published on the company's website on 05/10/2023 (date), as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định HĐQT về việc thay đổi nhân sự;

Board Resolution on the change in personnel.

- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II

- Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)

List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật U

Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



BÙI QUANG ANH VŨ



Số: 37./2023/HĐQT-QĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
“V/v: Bổ nhiệm chức vụ Phó Ban Kiểm toán nội bộ”

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

Căn cứ:

- Nghị định số 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2020 của Chính phủ về kiểm toán nội bộ;
- Thông tư số 66/2020/TT-BTC ngày 10/07/2020 của Bộ Tài chính ban hành quy chế mẫu về kiểm toán nội bộ áp dụng cho doanh nghiệp;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“**Công ty Phát Đạt**”);
- Quy chế kiểm toán nội bộ do HĐQT Công ty Phát Đạt ban hành ngày 30/06/2021;
- Quyết định số 09D/2021/QĐ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty Phát Đạt;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Bổ nhiệm Ông Nguyễn Văn Quang, sinh năm 1987, do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/12/2022, giữ chức vụ Phó Ban Kiểm toán Nội bộ - Phụ trách Ban Kiểm toán Nội bộ kể từ ngày 05/10/2023.

Điều 2: Ông Nguyễn Văn Quang có trách nhiệm thực hiện công việc theo Quy chế kiểm toán nội bộ do HĐQT ban hành và quy định pháp luật về kiểm toán nội bộ.

Điều 3: Thu nhập và các quyền lợi khác của Ông Nguyễn Văn Quang được thực hiện theo quyết định của Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Điều 4: Hội đồng quản trị, thành viên Ủy Ban kiểm toán, thành viên Ban Kiểm toán Nội bộ, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Phòng/Ban và Ông Nguyễn Văn Quang căn cứ phạm vi trách nhiệm để thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Ông Nguyễn Văn Quang;
- Như Điều 4;
- Lưu Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

NGUYỄN VĂN ĐẠT