



PHATDAT
CORPORATION
Real Estate Development

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION



PHIẾU BIỂU QUYẾT VOTING BALLOT

TẠI CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024 - NGÀY 26/04/2024
2024 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS - APRIL 26TH, 2024

Họ và tên Cổ đông: \$TenCoDong\$
Shareholder's full name:

\$QRCode\$ Địa chỉ: \$DiaChi\$
Address:

Mã số cổ đông ("Số ĐKSH"): \$MaTaiKhoan\$
Ownership registration No.:

Tổng số phiếu biểu quyết: \$SoLuongCoPhan\$ phiếu/shares
Number of shares owned:

NỘI DUNG BIỂU QUYẾT/ VOTING MATTERS:

1. Tờ trình số 01/TTr-2024 về việc thông qua Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2023 (đánh giá công tác quản lý, điều hành)

1. Proposal No. 01/TTr-2024 approving the Report of the BOD on 2023 operations (Assessment of management and operations)

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

2. Tờ trình số 2A/TTr-2024 về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán và việc sử dụng lợi nhuận sau thuế năm 2023

2. Proposal No. 2A/TTr-2024 approving the audited 2023 financial statements and the distribution of 2023 profit after tax

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

3. Tờ trình số 2B/TTr-2024 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

3. Proposal No. 2B/TTr-2024 approving the share issuance plan for dividend payment

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

4. Tờ trình số 03/TTr-2024 về việc thông qua mục tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2024, kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024; và kế hoạch ngân sách hoạt động của Hội Đồng Quản Trị năm 2024

4. Proposal No. 03/TTr-2024 approving 2024 business targets, distribution plan of 2024's profit after tax and budget plan for the Board operations in 2024

| | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

5. Tờ trình số 04/TTr-2024 về việc thông qua Sửa đổi Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT

5. Proposal No. 04/TTr-2024 approving Amendments to the Charter, Internal CG Regulations and Regulations on the Board Operations

| | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

6. Tờ trình số 05/TTr-2024 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn cho Người lao động (ESOP) trong năm 2024

6. Proposal No. 05/TTr-2024 approving the Share issuance plan under the Employee Stock Option Program (ESOP) in 2024

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

7. Tờ trình số 06/TTr-2024 về việc thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024

7. Proposal No. 06/TTr-2024 approving the selection of an independent auditing firm for the fiscal year 2024

| | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

8. Tờ trình số 07/TTr-2024 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ vay

8. Proposal No. 07/TTr-2024 approving the Share issuance plan for debt-to-equity conversion

| | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/> |  |
| Tán thành Agree | | Không tán thành Disagree | | Không có ý kiến No comment | |

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 04 năm 2024
Ho Chi Minh City, April 26th, 2024
CỔ ĐÔNG/SHAREHOLDER

Ghi chú/ Notes

- Mỗi cổ phần phổ thông có một phiếu biểu quyết.
Each common share is equivalent to one vote.
- Phiếu biểu quyết hợp lệ phải có dấu của Công ty Cổ phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt.
Valid ballot must bear the stamp of Phat Dat Real Estate Development Corporation.
- Quý cổ đông vui lòng đánh dấu "✓" vào 01 ô được lựa chọn cho mỗi nội dung biểu quyết. Trường hợp đánh dấu nhầm hoặc thay đổi ý kiến, vui lòng tô đen ô đã chọn và đánh dấu vào ô khác. Lưu ý: Chỉ được thay đổi một (01) lần;
Please tick "✓" in one desired box. In case of mistakes or changes of opinion, please black out the selected box and tick another one.
Note: Only one (01) change is allowed.
- Cổ đông là các đối tượng có quyền lợi liên quan đến đợt phát hành ESOP 2024 không được tham gia biểu quyết thông qua nội dung Tờ trình số 05/TTr-2024.
Shareholders with interests related to the 2024 ESOP are precluded from voting on the content of Proposal No. 05/TTr-2024.