

**Phụ lục VI
Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE
DEVELOPMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 581/2025/PĐ-VPHĐQT
No.: 581/2025/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 30th, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Tơ: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT/PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: PDR
 - Địa chỉ/Address: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh / 39 Pham Ngoc Thach Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City.
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 3898 6868 Fax: (028) 3898 8686
 - E-mail: info@phatdat.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Thông qua việc giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và thông qua các giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan trong năm 2026.

Approving the delegation of authority to the Board Chairman and approving transactions between the Company and related parties in 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/12/2025 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> This information was published on the company's website on December 30th, 2025, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct, and we shall be legally responsible for the information disclosed.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
- Quyết định HĐQT số 42/2025/HĐQT-QĐ
BOD Resolution No. 42/2025/HĐQT-QĐ.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



BÙI QUANG ANH VŨ



Số/No.: 42/2025/HĐQT-QĐ

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2025
HCMC, December 30th, 2025*

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**

“V/v: Thông qua việc giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và thông qua các giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan trong năm 2026”

“Re: Approving the delegation of authority to the Board Chairman and approving transactions between the Company and related parties in 2026”

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THE BOARD OF DIRECTORS**

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17th, 2020, and guiding documents;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty”);
The Charter of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”);
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty số 42/2025/HĐQT-BBH ngày 30/12/2025.
The Meeting Minutes No. 42/2025/HĐQT-BBH of the Board of Directors (BOD) dated December 30th, 2025.

**QUYẾT ĐỊNH
RESOLVED**

Điều 1/Article 1:

1. Thống nhất giao quyền cho Chủ tịch HĐQT thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền của HĐQT trong năm tài chính 2026 như sau:
To delegate the following authority to the Board Chairman to perform the tasks within the competence of the Board of Directors in the fiscal year 2026:
 - a. Quyết định cơ cấu tổ chức Công ty; quyết định và ký ban hành các Quy chế quản lý nội bộ của Công ty;
To decide on the Company's organizational structure; to sign and promulgate the Company's internal management regulations;
 - b. Phê duyệt kế hoạch kiểm toán nội bộ và việc điều chỉnh kế hoạch kiểm toán nội bộ hàng năm;

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

To approve internal audit plans and adjustments to the annual internal audit plans;

- c. Quyết định, điều chỉnh kế hoạch kinh doanh và ngân sách hoạt động của năm tài chính 2026;
To decide on the adjustment of the business plan and operating budget for the 2026 fiscal year;
- d. Quyết định cơ cấu tổ chức của Ban Kiểm toán nội bộ; Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm và thu nhập của Trưởng Ban và Phó Ban Kiểm toán nội bộ;
To decide on the organizational structure of the Internal Audit Unit; To decide on the appointment, dismissal and remuneration of the Head and Deputy Head of the Internal Audit Unit;
- e. Quyết định triệu tập cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường và lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, bao gồm nhưng không giới hạn ngày chốt danh sách cổ đông, chương trình và nội dung cuộc họp/nội dung lấy ý kiến, lập biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến;
To decide to convene extraordinary meetings of the GMS and collect shareholder opinions in writing, including but not limited to the record date, agenda, and content of the meeting/matters for approval, and vote-counting minutes preparation;
- f. Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, mức lương, chế độ phúc lợi, chế độ khác, ký hợp đồng lao động, chấm dứt hợp đồng lao động đối với Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính, Kế toán trưởng và các chức danh quản lý khác của Công ty;
To decide on the appointment, dismissal, salary, benefits, other policies, signing of labor contracts, termination of labor contracts for the Vice Presidents, Financial Director, Chief Accountant, and other managerial positions of the Company;
- g. Quyết định cử người đại diện theo ủy quyền quản lý vốn/tài sản của Công ty tại các công ty con/công ty liên kết và quyết định mức thù lao, quyền lợi khác của những người đại diện này; Giám sát, chỉ đạo người đại diện theo ủy quyền quản lý vốn/tài sản của Công ty tại các doanh nghiệp khác;
To decide on the appointment of authorized representatives to manage the Company's capital/assets in subsidiaries/affiliated companies, and their remuneration and other benefits; To supervise and direct authorized representatives in managing the Company's capital/assets in other businesses;
- h. Giám sát, chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc trong điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty;
To supervise and direct the Board of Management in the Company's daily business operations;
- i. Quyết định bổ nhiệm, bãi nhiệm Người Phụ trách Quản trị Công ty;
To decide on the appointment and dismissal of the Person in charge of Corporate Governance

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

- j. Quyết định công tác tổ chức đào tạo, tập huấn về quản trị Công ty và các kỹ năng cần thiết cho thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và những người điều hành doanh nghiệp Công ty;
To decide on the organization of training and coaching on corporate governance and necessary skills for members of the Board of Directors, the CEO and corporate executives of the Company;
- k. Quyết định sử dụng dịch vụ tư vấn độc lập bên ngoài cho các hoạt động của HĐQT;
To decide on the use of independent external consulting services for the operations of the BOD;
1. Quyết định phân bổ và quản lý ngân sách hoạt động của HĐQT.
To decide on the allocation and management of the operating budget of the Board of Directors
2. Thời hạn giao quyền các nội dung được nêu tại mục 1 Điều 1 Quyết định này: kể từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/12/2026 hoặc đến khi có Quyết định khác của HĐQT thay thế, tùy thời điểm nào đến trước.
The term of delegation specified in Clause 1, Article 1 of this Resolution shall be effective from January 1st, 2026, to December 31th, 2026, or until there is another Resolution of the Board of Directors to replace it, whichever comes first.

Điều 2/Article 2:

1. Thông qua các giao dịch giữa Công ty với bên có liên quan (danh sách chi tiết của bên liên quan được nêu tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này) phát sinh trong năm tài chính 2026 có giá trị mỗi giao dịch nhỏ hơn **10%** tổng tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất; với điều kiện các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở phù hợp với Điều lệ Công ty, pháp luật có liên quan, đồng thời bảo đảm lợi ích của Công ty, các cổ đông của Công ty và các điều khoản của giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất; bao gồm nhưng không giới hạn các giao dịch được liệt kê dưới đây ("**Giao Dịch Với Bên Liên Quan**"): 03
C
C
H
P
*To approve transactions between the Company and related parties (the detailed list of related parties is provided in Appendix 01 attached to this Resolution) occurring during the fiscal year 2026, with each transaction worth less than 10% of the total assets of the Company as stated in the latest consolidated financial report, provided that such transactions are conducted in accordance with the Company's Charter and applicable laws and ensure the interests of the Company and its shareholders, and that the terms of the transactions are no less favorable than similar terms proposed by independent partners; including but not limited to the transactions listed below ("**Related-party transactions**"):*
- a. Các giao dịch liên quan đến góp vốn, chuyển nhượng phần vốn góp/chuyển nhượng cổ phần/chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án, nhận chuyển nhượng phần vốn góp, nhận chuyển nhượng cổ phần, nhận chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án, mua bán tài sản (bao gồm cả các hợp đồng/thỏa thuận đặt cọc phục vụ các giao dịch nêu trên);

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

Transactions related to capital contributions, transfer or acquisition of contributed capital, transfer or acquisition of shares, transfer or acquisition of all or part of a project, purchase or sale of assets (including deposit agreements serving the mentioned transactions);

- b. Các hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC), hợp đồng mua bán/phân phối sản phẩm, hợp đồng liên doanh, liên kết (bao gồm cả các hợp đồng/thỏa thuận đặt cọc phục vụ các giao dịch nêu trên);

Business cooperation contracts (BCC), purchase/sale/distribution contracts, joint venture or association contracts (including deposit agreements serving the mentioned transactions);

- c. Các giao dịch vay/cho vay; các giao dịch bảo lãnh/ký quỹ/cầm cố/thế chấp;
Loan/lending transactions; guarantee/deposit/pledge/mortgage transactions;

- d. Các giao dịch phục vụ hoạt động kinh doanh hàng ngày, thường xuyên của Công ty;
Transactions serving the Company's daily and regular business activities;

- e. Các giao dịch khác với các tổ chức và cá nhân có liên quan.
Other transactions with related organizations and individuals.

2. Giao cho Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật Công ty căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty toàn quyền quyết định các nội dung và ký kết các Giao Dịch Với Bên Liên Quan (bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...) ngoại trừ các giao dịch với Chủ tịch HĐQT hoặc bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT. Để tránh hiểu nhầm, đối với các giao dịch với Chủ tịch HĐQT hoặc bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT, HĐQT sẽ họp và thông qua tại từng thời điểm.

To delegate to the Board Chairman - Legal Representative of the Company, based on the actual situation and business requirements of the Company, full authority to decide and sign Related-party transactions (including amendments, supplements, terminations, liquidations, etc.), excluding transactions with the Board Chairman or with related parties of the Board Chairman. To avoid misunderstanding, for transactions with the Board Chairman or with related parties of the Board Chairman, the Board of Directors will convene and approve at each specific time.

3. Giao cho Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật Công ty ký kết các Giao Dịch Với Bên Liên Quan có giá trị mỗi giao dịch không vượt quá **20.000.000.000 đồng** (Hai mươi tỷ đồng) (bao gồm việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...), ngoại trừ các giao dịch giữa Công ty và Tổng Giám đốc hoặc bên có liên quan của Tổng Giám đốc.

To delegate to the CEO - Legal Representative of the Company, the authority to sign Related-party transactions, with each transaction not exceeding 20,000,000,000 VND (including amendments, supplements, terminations, liquidations, etc.), excluding transactions between the Company and the CEO or related parties of the CEO.

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

4. Giao cho Chủ tịch HĐQT xem xét, chấp thuận, ký kết đối với những giao dịch giữa Công ty với bên có liên quan nhưng không được liệt kê trong danh sách tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này có giá trị mỗi giao dịch (bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...) nhỏ hơn 5% tổng tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất ngoại trừ các giao dịch với Chủ tịch HĐQT hoặc bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT. Để tránh hiểu nhầm, đối với các giao dịch với Chủ tịch HĐQT hoặc bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT, HĐQT sẽ họp và thông qua tại từng thời điểm.

To delegate to the Board Chairman for review, approval, and signing of transactions between the Company and related parties not listed in Appendix 01 attached to this Resolution, with the value of each transaction (including amendments, supplements, terminations, liquidations, etc.) less than 5% of the Company's total assets recorded in the most recent consolidated financial statements, excluding transactions with the Board Chairman or with related parties of the Board Chairman. To avoid misunderstanding, for transactions with the Board Chairman or with related parties of the Board Chairman, the Board of Directors will convene and approve at each specific time.

5. Giao cho Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc (hoặc người được Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc ủy quyền) và các phòng ban, cá nhân có liên quan thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ thông báo, công bố thông tin (nếu có), báo cáo chi tiết các giao dịch phát sinh với bên có liên quan được đề cập tại Quyết định này theo đúng quy định của Điều lệ, quy chế quản trị nội bộ, quy chế công bố thông tin của Công ty và quy định của pháp luật có liên quan.

To delegate to the Board Chairman, the CEO (or a person authorized by the Board Chairman or the CEO) and relevant departments, individuals to fulfill the obligations of notification, information disclosure (if any) and detailed reporting of transactions with related parties as stated in this Resolution, in accordance with the Charter, internal corporate governance regulations, information disclosure regulations of the Company, and applicable legal provisions.

6. Giao cho Chủ tịch HĐQT tùy từng thời điểm và tình hình thực tế phát sinh được quyền điều chỉnh, cập nhật lại Danh sách chi tiết của bên liên quan trong năm tài chính 2026 được nêu tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này.

To delegate to the Board Chairman, depending on each specific time and actual situation, the authority to adjust and update the detailed list of related parties in the fiscal year 2026 as specified in Appendix 01 attached to this Resolution.

Điều 3: Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Article 3: *Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant divisions of the Company are responsible for implementing this Resolution.*

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution takes effect on the date of its signing.

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 3;
As stated in Article 3;
- Lưu Công ty.
Company archives

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HĐQT
BOARD CHAIRMAN



NGUYỄN VĂN ĐẠT

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION

PHỤ LỤC 01 / APPENDIX 01
DANH SÁCH BÊN CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
LIST OF RELATED PARTIES OF THE COMPANY

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
1	Nguyễn Văn Đạt	Chủ tịch HĐQT Board Chairman		Cổ đông sở hữu trên 10% Shareholder holding more than 10%
1.1	Nguyễn Tấn Danh	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman		Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological son of Mr. Nguyen Van Dat
1.2	Phan Thị Thanh Hiếu			Con dâu Ông Nguyễn Văn Đạt Daughter-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.3	Nguyễn Thị Minh Thư			Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological daughter of Mr. Nguyen Van Dat
1.4	Nguyễn Thị Anh Thư			Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological daughter of Mr. Nguyen Van Dat
1.5	Nguyễn Văn Dũng	Thủ Kho Inventory Clerk		Anh ruột Nguyễn Văn Đạt Biological brother of Nguyen Van Dat
1.6	Nguyễn Thị Bích Liên			Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt Sister-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.7	Nguyễn Thị Ánh			Chị ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological sister of Mr. Nguyen Van Dat
1.8	Nguyễn Văn Hưng			Anh rể Ông Nguyễn Văn Đạt Brother-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.9	Nguyễn Văn Tuấn			Anh ruột Nguyễn Văn Đạt Biological brother of Nguyen Van Dat
1.10	Võ Thị Liên			Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt Sister-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.11	Nguyễn Văn Phát			Anh ruột Nguyễn Văn Đạt Biological brother of Nguyen Van Dat
1.12	Ngô Thị Minh Hương			Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt Sister-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.13	Nguyễn Thị Phượng			Em ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological sister of Mr. Nguyen Van Dat

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
1.14	Phan Gia Bình			Em rể Ông Nguyễn Văn Đạt Brother-in-law of Mr. Nguyen Van Dat
1.15	Nguyễn Văn Hoàng			Em ruột Ông Nguyễn Văn Đạt Biological brother of Mr. Nguyen Van Dat
1.16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn AKYN AKYN Hotel Management And Investment Joint Stock Company		0317627897	Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thu sở hữu chi phối việc ra quyết định Company in which Ms. Nguyen Thi Minh Thu owns and has controlling decision-making power
1.17	Công ty Cổ phần ĐK Phú Quốc DK Phu Quoc Corporation		1701522101	Công ty liên quan Ông Nguyễn Văn Đạt Related company of Mr. Nguyen Van Dat
1.18	Công ty Cổ phần Du lịch Quang Hải Quang Hai Tourism Joint Stock Company		3501697852	Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thu sở hữu chi phối việc ra quyết định Company in which Ms. Nguyen Thi Minh Thu owns and has controlling decision-making power
1.19	Công ty TNHH Phát Đạt Holdings Phat Dat Holdings Co., Ltd.		0317048522	Công ty do Ông Nguyễn Văn Đạt sở hữu chi phối việc ra quyết định Company in which Mr. Nguyen Van Dat owns and has controlling decision-making power
1.20	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Mount A Mount A Service Trading Investment Joint Stock Company		0316804712	Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thu sở hữu chi phối việc ra quyết định Company in which Ms. Nguyen Thi Minh Thu owns and has controlling decision-making power
2	Lê Quang Phúc	Thành viên HĐQT Board Director		
2.1	Lê Thị Liên			Mẹ ruột Ông Lê Quang Phúc Biological mother of Mr. Le Quang Phuc
2.2	Châu Thị Ngọc Hương			Vợ Ông Lê Quang Phúc Wife of Mr. Le Quang Phuc
2.3	Lê Minh Huy			Con ruột Ông Lê Quang Phúc Biological son of Mr. Le Quang Phuc
2.4	Lê Hạnh Nguyên			Con ruột Ông Lê Quang Phúc Biological daughter of Mr. Le Quang Phuc
2.5	Lê Thị Phương Thảo			Chị ruột Ông Lê Quang Phúc Biological sister of Mr. Le Quang Phuc

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
2.6	Lê Minh Trị			Em ruột Ông Lê Quang Phúc Biological brother of Mr. Le Quang Phuc
2.7	Lê Quốc Bình			Em ruột Ông Lê Quang Phúc Biological brother of Mr. Le Quang Phuc
2.8	Lê Minh Châu			Em ruột Ông Lê Quang Phúc Biological brother of Mr. Le Quang Phuc
2.9	Trương Đình Tám			Anh rể Ông Lê Quang Phúc Brother-in-law of Mr. Le Quang Phuc
2.10	Thân Thị Thu Trang			Em dâu Ông Lê Quang Phúc Sister-in-law of Mr. Le Quang Phuc
2.11	Hồ Thị Tố Anh			Em dâu Ông Lê Quang Phúc Sister-in-law of Mr. Le Quang Phuc
2.12	Phạm Thị Thuý Hằng			Em dâu Ông Lê Quang Phúc Sister-in-law of Mr. Le Quang Phuc
2.13	Lê Thị Lệ Huyền			Em dâu Ông Lê Quang Phúc Sister-in-law of Mr. Le Quang Phuc
2.14	Công ty CP Tư vấn Quản lý BDSC BDSC Management Consulting Corporation	Chủ tịch HĐQT Board Chairman	0304967575	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc
2.15	Công ty TNHH Le & Partners Le & Partners Co., Ltd.	Chủ tịch HĐQT Chairman of the Members' Council	0313830150	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc
2.16	Công ty Cổ phần Searefico Searefico Joint Stock Company	Thành viên độc lập HĐQT Independent Board Director	0301825452	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc
2.17	Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Phú Nhuận Phu Nhuan Jewelry Joint Stock Company	Thành viên độc lập HĐQT Independent Board Director	0300521758	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc
2.18	Công ty Cổ phần đầu tư Bắc Cường Bac Cuong Investment Joint Stock Company	Tổng Giám Đốc CEO	3700902915	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc
2.19	Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa Thanh Thanh Cong – Bien Hoa Joint Stock Company	Thành viên độc lập HĐQT Independent Board Director	3900244389	Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc Related company of Mr. Le Quang Phuc

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
3	Nguyễn Tấn Danh	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman		
3.1	Nguyễn Văn Đạt	Chủ tịch HĐQT Board Chairman		Cha ruột Ông Nguyễn Tấn Danh Biological father of Mr. Nguyen Tan Danh
3.2	Nguyễn Thị Diệu Hiền			Mẹ ruột Ông Nguyễn Tấn Danh Biological mother of Mr. Nguyen Tan Danh
3.3	Nguyễn Thị Minh Thù			Em ruột Ông Nguyễn Tấn Danh Biological sister of Mr. Nguyen Tan Danh
3.4	Nguyễn Thị Anh Thù			Em ruột Ông Nguyễn Tấn Danh Biological sister of Mr. Nguyen Tan Danh
3.5	Phan Thị Thanh Hiếu			Vợ Ông Nguyễn Tấn Danh Wife of Mr. Nguyen Tan Danh
3.6	Trần Thị Tiên Thanh			Mẹ vợ Ông Nguyễn Tấn Danh Mother-in-law of Mr. Nguyen Tan Danh
3.7	Công ty CP Phát triển Bất động sản Filmcore Filmcore Real Estate Development Corporation	Chủ tịch HĐQT Board Chairman	0312169442	Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh Related company of Mr. Nguyen Tan Danh
3.8	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn AKYN AKYN Hotel Management and	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman	0317627897	Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh Related company of Mr. Nguyen Tan
3.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ AKYN AKYN Service Trading investment Joint Stock Company	Thành viên HĐQT Board Director	0312558047	Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh Related company of Mr. Nguyen Tan Danh
4	Trần Trọng Gia Vinh	Thành viên HĐQT Board Director		
4.1	Trần Trọng Thức			Cha ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological father of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.2	Nguyễn Thị Kim Cương			Mẹ ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological mother of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.3	Phạm Thị Xuân Thanh			Vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh Wife of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.4	Trần Trọng Gia Minh			Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological son of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.5	Trần Trọng Gia Trí			Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological son of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.6	Trần Trọng Gia Hưng			Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological son of Mr. Tran Trong Gia Vinh

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
4.7	Trần Phạm Xuân Vy			Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh Biological daughter of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.8	Phạm Văn Sân			Cha vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh Father-in-law of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.9	Nguyễn Thị Xuân Hương			Mẹ vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh Mother-in-law of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.10	Công ty TNHH Tư vấn Giải pháp Bền Vững Sustainable Solution Consulting Co., Ltd.	Tổng Giám Đốc Công ty General Director	0312204087	Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh Related company of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.11	Công ty TNHH Thời trang Pandemos Pandemos Fashion Co., Ltd.	Giám Đốc điều hành CEO	0314729298	Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh Related company of Mr. Tran Trong Gia Vinh
4.12	Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa Thanh Thanh Cong – Bien Hoa Joint Stock Company	Thành viên độc lập HĐQT Independent Board Director	3900244389	Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh Related company of Mr. Tran Trong Gia Vinh
5	Bùi Quang Anh Vũ	Thành viên HĐQT kiêm TGD Board Director cum CEO		
5.1	Bùi Quang Viên			Cha ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ Biological father of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.2	Vũ Thị Nở			Mẹ ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ Biological mother of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.3	Nguyễn Thị Ngọc Mai			Vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ Wife of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.4	Bùi Nguyễn Kim Phú			Con ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ Biological child of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.5	Bùi Nguyễn Kim Phúc			Con ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ Biological child of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.6	Nguyễn Văn Mộ			Bố vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ Father-in-law of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.7	Trần Thị Liềm			Mẹ vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ Mother-in-law of Mr. Bui Quang Anh Vu
5.8	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Cao tầng Thuận An 1 Thuan An 1 High-rise Real Estate Investment Co., Ltd.	Chủ tịch HĐQT	0319149163	Công ty liên quan Ông Bùi Quang Anh Vũ Related company of Mr. Bui Quang Anh Vu

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ tại công ty Position at the Company	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN Citizen ID/ Passport/ ERC No.	Ghi chú Note
6	Dương Hảo Tôn	Thành viên HĐQT Board Director		
6.1	Trần Hạnh Dung			Vợ Wife
6.2	Dương Tua Ky			Con ruột (định cư nước ngoài) Biological child (residing overseas)
6.3	Dương Cát Tường			Con ruột (định cư nước ngoài) Biological child (residing overseas)
6.4	Dương Hải Tôn			Em ruột Biological brother
6.5	Phạm Thị Phương Đông			Em dâu Sister-in-law
6.6	Dương Mỹ Tri			Em ruột Biological sister
6.7	Lê Quang Sơn			Em rể Brother-in-law
6.8	Dương Minh Tri			Em ruột Biological brother
6.9	Dương Hỷ Tôn			Em ruột Biological brother
6.10	Nguyễn Thị Thạch Thảo			Em dâu Sister-in-law
6.11	Dương Trường Tôn			Anh ruột Biological brother
6.12	Dư Lệ Thủy			Chị dâu Sister-in-law
6.13	Công ty TNHH Bất Động sản 189 189 Real Estate Co., Ltd.	Chủ tịch HĐQT Chairman of the Members' Council	4201712438	Công ty liên quan Ông Dương Hảo Tôn Related company of Mr. Duong Hao Ton
7	Vũ Thành Lê	Thành viên HĐQT Board Director		
7.1	Văn Hoàng Vân Hà			Vợ Wife
7.2	Vũ Hiếu Minh			Con (còn nhỏ) Child (young)
7.3	Vũ Khải Minh			Con (còn nhỏ) Child (young)
7.4	Lê Thị Lĩnh Phúc			Mẹ Mother
7.5	Vũ Quang Vinh			Ba Father
7.6	Hoàng Thị Huyền			Mẹ vợ Mother-in-law
7.7	Văn Tất Thu			Ba vợ Father-in-law